



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Oldřichov v Hájích

Datum jednání: 27.1.2025
 Místo jednání: Restaurace BESEDA v Oldřichově v H.
 Začátek jednání: 18:00 Konec jednání: 19:34
 Počet přítomných členů ZO: 6 Omluveni: 1 (J. Tichý)
 Neomluveni: 0 Hosté: 0

Starostka obce provedla uvítání a zahájení jednání ZO. Zapisovatelem pověřila Jiřinu Vávrovou a jmenovala ověřovatele zápisu R. Šarapatku a D. Senohrábka.

Dále starostka obce konstatovala, že na základě presenční listiny ZO je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Připomínky k zápisu z posledního zasedání ZO nebyly žádné.

ZO schválilo program jednání.

Program jednání:

- 1) Zpráva kontrolního výboru obce
- 2) Zpráva finančního výboru obce
- 3) Rozpočtové opatření č. 1 roku 2025
- 4) Operativní roční plán na rok 2025
- 5) TRJH – Transformace sdružení Jizerské hory – Turistický region Liberecko, Jablonecko, Frýdlantsko a Tanvaldsko na spolek
- 6) Kupní smlouva pozemek p.č. 1746/2
- 7) Směnná smlouva části pozemků p.č. 1071/7 a p.č. 1076/2
- 8) Žádost o koupi části pozemku p.č. 2067/2
- 9) Koupě části pozemku p.č. 1704/1
- 10) Smlouva o zřízení VB – služebnosti pozemek p.č. 2061/1
- 11) Bimont, žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene p.č. 2145
- 12) Změna využití budovy č.p. 151 pro Základní školu Oldřichov v Hájích_výběr TDS
- 13) Lira – žádost o finanční příspěvek
- 14) Knihovna Liberec – dodatek č. 17 pro kalendářní rok 2025
- 15) Lungta – žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
- 16) Darovací smlouva – 50 000,- do participativní části rozpočtu
- 17) JSDH – žádost o uhrazení rozšíření řidičského oprávnění sk. „C“
- 18) Finanční dar
- 19) Různé
- 20) Závěr

Hlasování o programu jednání	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
------------------------------	--------	----------	--------------

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Bod 1) Zpráva kontrolního výboru

Předkládá Jana Hodačová

KV se sešel, proběhly inventury, zpráva KV bude až příště.

Bod 2) Zpráva finančního výboru

Předkládá Radim Šarapatka

R. Šarapatka představil a zrekapituloval jednání FV 20.1.2025 Představil návrh střednědobého rozpočtu. J. Šťastná vysvětlila, že je možné, že si budeme brát úvěr na rekonstrukci obecního úřadu, než budeme vypořádáni z Ekocentra.

Zápis z jednání ze dne 20.1.2025

Místo konání: OÚ Oldřichov v Hájích

Účastní:

Věra Landsmanová členka výboru

Karla Podlipná členka výboru

Radim Šarapatka předseda výboru, člen zastupitelstva obce

Zapsal: Radim Šarapatka

Závěry z jednání:

1. FV připravil aktualizovaný návrh střednědobého rozpočtu obce na roky 2025-2028 dle schváleného rozpočtu obce na rok 2025.
2. FV zkontroloval stav pokladny se závěrem, že souhlasí se zůstatkem uvedeným v účetní knize.
3. FV se v roce 2022 sešel 2*, v roce 2023 5* a v roce 2024 se sešel 2* (22.4.2024 a 5.11.2024). V dubnu proběhla čtvrtletní kontrola plnění rozpočtu. V listopadu FV projednával návrh rozpočtu na rok 2025.
4. V roce 2025 by měla proběhnout min.4 setkání FV ideálně v pondělí před jednáním ZO. Předpokládané termíny jednání FV (leden), březen, červen, září a dále dle potřeby.

V plánu činnosti pro rok 2025 jsou:

- Průběžná kontrola čerpání rozpočtu (rozpočtová opatření).
- Kontrola stavu pokladny vs. účetní knihy.
- Zhodnocení Závěrečného účtu obce za rok 2024.
- Zhodnocení finanční stránky odpadového systému.
- Příprava střednědobého rozpočtu obce na období 2026-2029.
- Příprava návrhu rozpočtu obce na rok 2026.
- Průběžné hodnocení financování větších stavebních akcí (škola, hřbitovní zeď, chodník
- apod.)

USNESENÍ č. 1/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí zprávu FV bez připomínek.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 3) Rozpočtové opatření č. 1 roku 2025

Předkládá Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo obce schválilo na svém minulém jednání koupi pozemku p.č. 1746/2 v k.ú. Oldřichov v Hájích. Z tohoto důvodu je připraveno rozpočtové opatření, kdy dojde k přesunu finančních prostředků z rezervy na položku „nákup pozemků“.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Rozpočtové opatření č. 1/2025 je přílohou.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 2/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 1 roku 2025 ohledně úprav položek rozpočtu. Financování příjmů se nemění.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 4) Operativní roční plán na rok 2025

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Operativní roční plán akcí určených k realizaci na základě možností obce v daném roce navazuje na koncepční dokument „Program rozvoje obce Oldřichov v Hájích 2023-2029“. Seznam investičních a neinvestičních akcí může být aktualizován dle aktuální potřeby obce. ZO bylo seznámeno s vyhodnocením Operativního ročního plánu na rok 2024.

Přílohou:

Operativní roční plán na rok 2025

Vyhodnocení Operativního ročního plánu na rok 2024

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 3/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje operativní roční plán na rok 2025.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 5) TRJH - Transformace sdružení Jizerské hory – Turistický region Liberecko, Jablonecko, Frýdlantsko a Tanvaldsko na spolek

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Zájmové sdružení právnických osob Jizerské hory – Turistický region Liberecko, Jablonecko, Frýdlantsko a Tanvaldsko (IČ: 75057760 se sídlem Nitranská 410/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec) vzniklo 7. října 2005 a obec Oldřichov v Hájích je jejím členem.

Od 1. ledna 2014 je zapsáno v obchodním rejstříku. Právní forma zájmového sdružení právnických osob není již ovšem obsažena v novém občanském zákoníku. Současná legislativa (ust. § 3051 občanského zákoníku) připouští buď „dožití“ již založených sdružení podle staré právní úpravy (podobně jako u obecně prospěšných společností) nebo jejich transformaci na spolek. S ohledem na praktické dopady fungování sdružení, požadavky sdružení podporujících subjektů se ukazuje jako vhodné přeměnu provést tak, aby se sdružení k určitému datu přeměnilo rozhodnutím valného shromáždění na zapsaný spolek, a přitom byla zachována všechna práva a povinnosti původního subjektu. Přeměna tedy řeší pouze změnu právní formy v souladu se zákonem.

S ohledem na skutečnost, že při této transformaci dochází ke schválení nových stanov spolku, je věc předkládána zastupitelstvu města ke schválení s tím, že město má i nadále zájem o

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

členství v transformovaném subjektu a osoba za člena delegovaná na valné shromáždění sdružení bude mít mandát schválit transformaci i nové stanovy.

Rozprava:

J. Šťastná zrekapitulovala spolupráci s TRJH.

USNESENÍ č. 4/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje:		
<ul style="list-style-type: none">- záměr změny právní formy zájmového sdružení právnických osob Jizerské hory – Turistický region Liberecko, Jablonecko, Frýdlantsko a Tanvaldsko (IČ: 75057760 se sídlem Nitranská 410/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec), jejíž je Obec <i>Oldřichov v Hájích</i> členem, na spolek;- navržené stanovy zapsaného spolku Jizerské hory – Turistický region Liberecko, Jablonecko, Frýdlantsko a Tanvaldsko, z.s. (IČ: 75057760 se sídlem Nitranská 410/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec);- členství <i>obce Oldřichov v Hájích</i> v tomto zapsaném spolku;		
deleguje		
<i>Starostku obce Janu Šťastnou, aby se za Obec Oldřichov v Hájích účastnila valného shromáždění zájmového sdružení právnických osob Jizerské hory – Turistický region Liberecko, Jablonecko, Frýdlantsko a Tanvaldsko a hlasovala pro přeměnu tohoto subjektu na spolek a schválení navržených stanov tohoto zapsaného spolku, vše v souladu s ust. § 3051 občanského zákoníku.</i>		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 6) Kupní smlouva pozemek p.č. 1746/2

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Pan Pernička obci nabídl odprodej pozemku p.č. 1746/1 v k.ú. Oldřichov v Hájích za cenu 100,- Kč/m². Na minulém jednání zastupitelé odsouhlasili koupi pozemku. Přílohou přikládám návrh kupní smlouvy k odsouhlasení.

Rozprava:

J. Šťastná zrekapitulovala, o jaký pozemek se jedná, je tam křížek, který má obec v plánu opravit, je tam pěšinka na nádraží. Na minulém jednání ZO se zastupitelé dohodli, že tento pozemek je pro obec zajímavý a že ho koupíme. Celková cena je 337 600,-Kč. Platba bude rozdělena na dvě části.

USNESENÍ č. 5/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek p.č. 1746/2 v k.ú. Oldřichov v Hájích s Bc. Markem Perničkou, trvale bytem XXX za kupní cenu 337 600,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 7) Směnná smlouva části pozemků p.č. 1071/7 a p.č. 1076/2

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Jan Částek podal dne 16. 8. 2024 na obec žádost o směnu části pozemků p.č. 1071/7 a p.č. 1076/2 v k.ú. Oldřichov v Hájích.

Záměr směniti pozemky byl vyvěšen na úřední desce dne 2. 10. 2024. Rozsah směny byl odsouhlasen v ZO dne 21. 10. 2024. Předkládám návrh směnné smlouvy k odsouhlasení.

Rozprava:

J. Šťastná vysvětlila, o jaké pozemky se jedná. J. Částek platí náklady na znalečné, GP a vklad.

USNESENÍ č. 6/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření směnné smlouvy na pozemky p.č. 1071/10 a p.č. 1076/4 v k.ú. Oldřichov v Hájích s Janem Částkem, trvale bytem XXX a pověřuje starostku obce podpisem směnné smlouvy.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 8) Žádost o koupi části pozemku p.č. 2067/2

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Na základě revize katastru nás kontaktovala majitelka pozemku p.č. 198/1 v k.ú. Oldřichov v Hájích paní Iva Hlaváčková. Žádá o odkup části pozemku p.č. 2067/2 v k.ú. Oldřichov v Hájích ve vlastnictví obce. Na rozloze 3m² se nachází budova ve vlastnictví paní Hlaváčkové. Paní Hlaváčková má již objednané vyhotovení GP a provedené zaměření.

Žádost přikládám přílohou.

Rozprava:

J. Šťastná vysvětlila, o jaký pozemek se jedná.

USNESENÍ č. 7/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 2067/2 v k.ú. Oldřichov v Hájích.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 9) Koupě části pozemku p.č. 1704/1

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Na základě probíhající revize katastru se ozval zástupce majitele pozemku p.č. 1704/1 v k.ú. Oldřichov v Hájích ohledně majetkoprávního vypořádání části pozemku, na které se reálně nachází část cyklostezky.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Předběžně jsme domluveni, že by GP, přípravu smluv, vyjádření znalce, vklad do KN zajistila obec na své náklady, protože je v našem zájmu, mít tuto skutečnost narovnanou.

Rozprava:

J. Šťastná vysvětlila, o jaký pozemek se jedná, je to pozemek p. Plechatého, obec potřebuje majetkoprávní vypořádání, náklady půjdou za obcí.

D.Senohrábek upozornil na nutnost vykoupení pozemku až k patě zemního tělesa, ne, jen asfaltové části.

USNESENÍ č. 8/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje koupi části pozemku p.č. 1704/1 v k.ú. Oldřichov v Hájích a pověřuje starostku obce zajištěním potřebných podkladů pro realizaci záměru.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 10) Smlouva o zřízení VB – služebnosti pozemek p.č. 2061/1

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Obec obdržela žádost od firmy Bimont o uzavření Smlouvy o zřízení VB – služebnosti na pozemek p.č. 2061/1. Na pozemek byla 4/2024 uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB. Z důvodu dokončení stavby jsme byli vyzváni k uzavření Smlouvy o zřízení VB.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 9/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o zřízení VB – služebnosti na pozemku p.č. 2061/1 v k.ú. Oldřichov v Hájích s ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 11) Bimont, žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene p.č. 2145

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Obec obdržela žádost od firmy Bimont o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene viz. příloha. Jedná se o přípojku ke stavbě plánovaného RD na pozemku p.č. 640/2 v k.ú. Oldřichov v Hájích.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 10/01/2025		
------------------------	--	--

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4026919 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 12) Změna využití budovy č.p. 151 pro Základní školu Oldřichov v Hájích výběr TDS

Důvodová zpráva:

Probíhá soutěž na výběr dodavatele stavebních prací na zakázku: Změna využití budovy č.p. 151 pro Základní školu Oldřichov v Hájích a je potřeba zajistit výkon TDS.

Poptala jsem 3 dozory: Ing. Wünsche, Aleše Pince a Ing. Jana Hájka. Nabídky přikládám přílohou.

Rozprava:

J. Šťastná informovala o výši cenových nabídek: p. Hájek – 560 tisíc, p. Pinc – 180 tisíc, p. Wunsch – 255 tisíc. Po kratší diskusi zastupitelé vybrali p. Wünsche, který pro obec dozoruje i další stavby.

USNESENÍ č. 11/01/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výběr Technického dozoru stavby a firmu W-Invest Wunsch s.r.o, aby pro obec zajišťoval výkon TDS při stavbě: „Změna využití č.p.151 pro základní školu Oldřichov v Hájích“.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 13) Lira – žádost o finanční příspěvek

Důvodová zpráva:

Dne 11. 1. 2025 obdržela obec, stejně jako minulý rok, žádost od organizace Centrum LIRA, z.ú. o příspěvek na registrovanou sociální službu rané péče rodinám dětí s postižením. Žádost přikládám přílohou.

Rozprava:

J. Šťastná zrekapitulovala budoucí participaci na sociální péči, návrh veřejnoprávní smlouvy ale ještě nepřišel, tudíž budeme zatím projednávat jednotlivé žádosti různých organizací poskytujících sociální služby.

USNESENÍ č. 12/01/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje finanční příspěvek organizaci Centrum LIRA, z.ú. ve výši 14 750,- Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 14) Knihovna Liberec – dodatek č. 17 pro kalendářní rok 2025

Důvodová zpráva:

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Jako každý rok i letos bude Obec objednávat u KVK v Liberci knihy do knihovny. V minulém roce jsme vyhradili na nákup knih 6 000,- Kč a částka nebyla dostatečná. Proto navrhuji navýšit částku na 8 000,-Kč.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 13/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření dodatku č. 17 pro kalendářní rok 2025 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih s Krajskou vědeckou knihovnou v Liberci, p.o. na nákup knih v hodnotě 8000 Kč.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 15) Lungta – žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Důvodová zpráva:

Dne 13. 1. 2025 byla obecnímu úřadu doručena **Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“** spočívající ve vyvěšení Tibetské vlajky na budově obecního úřadu po dobu jednoho dne a to 10. 3. 2025.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 14/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2025 na budově obecního úřadu.		
Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 2

Bod 16) Darovací smlouva – 50 000,- do participativní části rozpočtu

Důvodová zpráva:

Obec obdržela e-mail od manželů Šeborových, kdy se manželům líbí dění v obci a rádi by ji podpořili darem ve výši 50 000,- Kč. Domluvili jsme, že částku vložíme do participativní části rozpočtu. Manželé souhlasí s využitím i na jiný účel, který s nimi bude v případě potřeby předběžně konzultován.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 15/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Darovací smlouvu s Bc. Petrem Šeborem na přijetí daru ve výši 50 000,- Kč.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 17) JSDH – žádost o uhrazení rozšíření řidičského oprávnění sk. „C“

Důvodová zpráva:

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Velitel jednotky Petr Martínek podal na obec žádost o úhradu nákladů na rozšíření ŘP ze skupiny „B“ na skupinu „C“. Důvodem je nedostatek osob v jednotce, které vlastní řidičské oprávnění skupiny „C“.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 16/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje úhradu rozšíření řidičského oprávnění ze sk. „B“ na sk. „C“ pro člena JSDH Oldřichov v Hájích Michala Bočka s podmínkou, kdy bude 10 let aktivním členem JSDH.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 18) Finanční dar

Důvodová zpráva:

Odpadový systém znevýhodňuje samostatně žijící osoby, především seniory, a proto navrhuje dar ve výši 500,- Kč osobám nad 65 let žijícím samostatně v domácnosti stejně jako v roce 2024.

Podaných žádostí v roce 2024 bylo do 15 ks.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 17/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 500,- Kč osaměle žijícím seniorům od věku nad 65 let žijícím samostatně v domácnosti, a to pouze na základě žádosti na předepsaném formuláři pro rok 2025.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 19)

různé

a) Návrhy do Oldřichovské stovky - participativní část rozpočtu

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Obec Oldřichov v Hájích vyčlenila ve svém rozpočtu částku 100 000,- Kč na realizaci návrhů od občanů obce. Manželé Šeborovi darovali obci 50 000,- Kč, které povýšily Oldřichovskou stovku na stopadesátku. Do 26. 1. 2025 byly obci doručeny níže uvedené návrhy. Po schválení ZO budou návrhy zveřejněny a předloženy občanům obce k hlasování.

Co	Odhad ceny
Regály do knihovny	150 000,-
Vybavení knihovny	150 000,-
Variabilní konstrukce namísto pódia pro pořádání akcí	150 000,-
Pump track pro děti	150 000,-
Vybavení na pohybové aktivity na kroužek pro děti a rodiče	

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Zvelebení prostoru před samoobsluhou a Besedou	
--	--

Rozprava:

Proběhla diskuse ohledně upřesnění některých návrhů. Sešly se tři návrhy na vybavení do knihovny – tyto návrhy byly sloučeny do jednoho. Dále se diskutovalo nad možnou podobou variabilní konstrukce – pódia pro pořádání akcí, cenou asfaltového pump tracku a že by bylo potřeba konkretizovat návrh zvelebení prostoru před samoobsluhou a Besedou. J. Šťastná osloví navrhovatele, aby návrhy doplnili, a to v termínu do 14. 2. 2025.

USNESENÍ č. 18/01/2025	
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje níže uvedené návrhy občanů v rámci participativní části rozpočtu a souhlasí se zveřejněním a předložením k hlasování občanů poté, co budou návrhy navrhovateli konkretizovány a doplněny o rozpočty. Termín pro doplnění je do 14. 2. 2025.	
Co	Odhad ceny
Vybavení knihovny	150 000,-
Variabilní konstrukce namísto pódia pro pořádání akcí	150 000,-
Pump track pro děti	150 000,-
Zvelebení prostoru před samoobsluhou a Besedou (koncretizovat)	
Pro: 6	Proti: 0
	Zdržel se: 0

b) Rozpočtové opatření č. 7 roku 2024

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Rozpočtové příjmy se navyšují o dotace na chodník a hřbitovní zeď. Rozpočtové opatření se týká úprav položek rozpočtu.

Rozpočtové opatření č. 7/2024 je přílohou.

USNESENÍ č. 19/01/2025	
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7 roku 2024, kdy se rozpočtové příjmy navyšují o 2 419 179,74 a rozpočtové výdaje se navyšují o 2 419 179,74 Kč. Financování příjmů se nemění.	
Pro: 6	Proti: 0
	Zdržel se: 0

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

c) Dětský domov Frýdlant, žádost o sponzorský dar

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Obec obdržela žádost od společnosti Kompakt spol. s r.o., aby podpořila nákup Sociálního auta pro Dětský domov Frýdlant viz. příloha.

Rozprava:

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

V krátké diskusi se zastupitelé shodli, že nákup auta podpoří, ale není potřeba, aby na autě byl vylepený znak obce.

USNESENÍ č. 20/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje podporu nákupu sociálního auta pro Dětský domov Frýdlant částkou 5445,-Kč bez reklamy na kapotě vozu.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

d) MMR – žádost o dotaci na stavbu: „Změna využití budovy č.p. 151 na ZŠ Oldřichov v Hájích“

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Obec vyhlásila výzvu na zajištění dodavatele stavebních prací na rekonstrukci budovy č.p. 151. Po konzultaci s jednatelem z firmy LKA, se kterým obec spolupracuje, nám byl představen dotační program, do kterého bychom mohli plánovanou rekonstrukci podat. Z tohoto důvodu Vás žádám o odsouhlasení podání žádosti o podporu v tomto dotačním programu.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č.21 /01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci do dotačního programu vyhlášeného MMR – z podprogramu 117D7620 – Podpora obnovy a rozvoje venkova na stavbu: Změna využití budovy č.p. 151 na ZŠ Oldřichov v Hájích“.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

e) Odpadové hospodářství – zřízení pracovní skupiny

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Obec se rozhodla přesoutěžit svozovou společností společně s Obcemi Mníšek, Nová Ves a Stráž nad Nisou. Veřejnou zakázku pro obce zajišťuje firma Obce jinak. Vzhledem k diskuzím na minulých jednáních ZO a rozporování návrhu rozpočtu vzhledem k novému, schválenému, systému odpadového hospodářství by bylo vhodné zhodnotit nový odpadový systém, zohlednit plánovanou soutěž, zákonné povinnosti, ekonomickou stránku a případně provést změny v odpadovém systému – úprava vyhlášek apod.

Prozatím jsou známi následující údaje, které budou doplněny o množství vytříděného odpadu.

Rok 2023 - starý odpadový systém:

Vybráno za likvidaci komunálního odpadu: 582 310,- (17 tis. dluh)

Vratka Eko-kom: 133 499,-

Výdaje za likvidaci odpadu: 923 132,-

Obec doplácela: 207 323,-

Rok 2024 - nový odpadový systém:

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Vybráno za likvidaci komunálního odpadu:	655 019,- (43 tis. dluh)
Vratka Eko-kom:	183 976,-
Výdaje za likvidaci odpadu:	1 110 105,42,-
Obec doplácela:	271 110,-

Zrušili jsme omezení množství odevzdávaného komunálního odpadu. Bylo to protizákonné. Nevybíráme peníze za likvidaci komunálního odpadu nad 500 kg. Bylo to protizákonné. Zvýšila se vytřídnost.

Systém je spravedlivý. Každá nemovitost je odpovědná za množství vyprodukovaného odpadu a volí si velikost nádoby dle reálně vyprodukovaného množství komunálního odpadu.

Úsporu vidím ve sloučených nádobách, které se možná daly uplatnit při platbě na osobu. Lidé plnili popelnice na úkor souseda.

Úspory, které nás v průběhu napadly, případně zefektivnění systému naráželo na zákonné možnosti.

J. Šťastná uvedla na pravou míru to, co na minulém jednání ZO řekl J. Tichý, že by obec doplácela na odpady třičtvrtě milionu. Z porovnání obou odpadových systémů je zřejmé, že doplatek obce se zvýšil o cca 65 tisíc korun. Je důležité, že se zvýšila vytřídnost, kterou bude muset obec splnit. Stále ještě ale nedosahujeme požadovaného procenta vytřídnosti.

R. Šarapatka navrhl, že by nevytvářel pracovní skupinu, ale navrhuje, aby se zastupitelé nad odpady sešli na pracovní schůzce. J. Šťastná řekla, že navrhne termín.

O návrhu na vytvoření pracovní skupiny se nehlasovalo.

f) Záměr pronajmout pozemek p.č. 803/1

Předkladatel: Jana Šťastná

Důvodová zpráva:

Současný nájemce vypověděl nájemní smlouvu. Z tohoto důvodu navrhuji zveřejnit záměr pronajmout pozemek a uzavřít smlouvu s novým nájemcem.

Rozprava:

Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 22/01/2025		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje zveřejnit záměr pronajmout pozemek p.č. 803/1 v k.ú. Oldřichov v Hájích.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0

g, žádost o finanční příspěvek ZŠ Mníšek

23. 1. 2025 přišla žádost o finanční příspěvek na zimní pobyt s lyžařskou průpravou v Příchovicích.

Rozprava:

Střet zájmů nahlásili D. Senohrábek a J. Hodačová.

USNESENÍ č. 23/01/2025		
------------------------	--	--

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje finanční příspěvek 3600,- pro ZŠ a MŠ Mníšek, Oldřichovská 198, Mníšek, 46331, na zimní pobyt s lyžařskou průpravou v Příchovicích.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

h, žádost o finanční příspěvek ZŠ Mníšek – plavání

23. 1. 2025 přišla žádost o finanční příspěvek na zajištění výuky plavání ve výši 22150,-Kč

Rozprava:

Střet zájmů nahlásili R. Šarapatka a J. Šťastná.

USNESENÍ č. 24/01/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje finanční příspěvek 22150,- pro ZŠ a MŠ Mníšek, Oldřichovská 198, Mníšek, 46331, na zajištění výuky plavání.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Diskuse a závěr:

- J. Šťastná předala zastupitelům informace o zálohování PET lahví.
- P. Martínek se ptal, zda by šla posunout nástěnka u sokolovny – J. Šťastná se zeptá Sokolů.
- P. Vávra se ptal na zrušení Z boxu, v krátké diskusi se řešilo možnost oslovit jinou firmu např. PPL aj. Šťastná bude znovu kontaktovat Zásilkovnu.

Zapsala:

J. Vávrová

Správnost zápisu ověřili:

R. Šarapatka

D. Senohrábek

Jana Šťastná
starostka obce