

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Oldřichov v Hájích

Datum jednání:	19.12. 2022		
Místo jednání:	Sál restaurace BESEDA v Oldřichově v H.		
Začátek jednání:	18:00	Konec jednání:	19:36
Počet přítomných členů ZO:	7	Omluveni:	0
Neomluveni:	0	Hosté:	0

Starostka obce provedla uvítání a zahájení jednání ZO. Zapisovatelem pověřila Jiřinu Vávrovou a jmenovala ověřovatele zápisu Jaromíra Tichého a Radima Šarapatku.

Dále starostka obce konstatovala, že na základě presenční listiny ZO je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Starostka obce vyzvala ověřovatele zápisu z minulého zasedání ZO, zda mají připomínky k zápisu. Zápis ze zasedání ZO z 28.11.2022 je bez připomínek.

Bylo navržena změna pořadí bodů jednání. Představení Studie dostavby budovy obecního úřadu bylo přesunuto na první místo v jednání.

ZO schválilo program jednání:

- 1) Představení Studie dostavby budovy obecního úřadu
- 2) Zpráva KV a FV
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Prodej části pozemku p. č. 989/1
- 5) Návrh rozpočtu pro rok 2023
- 6) Revokace usnesení 11/1/2022
- 7) Zřízení stavební komise
- 8) Plán inventur za rok 2022
- 9) Dohoda o pracovní činnosti
- 10) Záměr prodat pozemek p. č. 989/11
- 11) Koupě části pozemku p. č. 921/8
- 12) Různé
- 13) Závěr

Hlasování o programu jednání	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------

Bod 1 – Představení Studie dostavby budovy obecního úřadu

Ing. Arch. Ladislav David zpracovával studii dostavby budovy obecního úřadu již před 8 lety. Zpracovával ji tedy již podruhé. L. David řekl, že zákres pozemků neodpovídá územnímu plánu – cíp navrhované přístavby je v ploše s jiným využitím a bylo by potřeba upravit územní plán, než by se přistoupilo k projektování. Ve studii navrhuje, že stávající přístavba by se měla zbourat, dále navrhuje přesun památníku. Před úřadem chce vybudovat 2-3 parkovacím stání, což by znamenalo přesun zídek. Ve studii se zužuje příjezdová komunikace, rozšiřuje se

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

parkoviště a přesouvají se zídky. Do objektu je počítáno se dvěma vstupy – současným a novým vstupem pro imobilní. Chtěli by se vyhnout stavbě výtahu. Objekt musí být bezbariérový. L. David popsal první nadzemní podlaží a multifunkční sál, který umožňuje konferenci nebo oddávání. Dále by tam bylo výdejní okénko směrem ven. Toalety i pro imobilní.

Dále se diskutovalo o představené studii:

J. Šťastná se ptala na nástřel ceny. Cca 44 milionů. Co všechno v tom je? L. David řekl, že si myslí, že by se do této ceny mohla dostavba i rekonstrukce vejít. Půda obecního úřadu je pro arch. Davida nezajímavá.

J. Tichý řekl, že studie stála nějaké prostředky a že sál Besedy není důstojný pro zasedání. Akce by se dala rozdělit na několik etap.

J. Šťastná řekla, že z jejího pohledu je zbytečné přistavovat, že je v první řadě potřeba opravit stávající budovy. Velká prosklená plocha s sebou nese také větší nároky energetické, je to na severní straně. Také není přesvědčená o tom, že by se měla bourat stávající přístavba OÚ. Bezbariérovost úřadu se dá vyřešit výtahem. Konzultací prověřila, že by se vše potřebné mělo do stávající budovy vejít.

J. Šťastná dala hlasovat:

ZO projednalo a schvaluje rekonstrukci budovy úřadu obce, která bude vycházet z navržené studie arch. Davida		
Pro: 1	Proti: 2	Zdržel se: 4

Návrh nebyl přijat.

Dále se hlasovalo o protinávruhu:

USNESENÍ č. 99/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje záměr zpracovat studii rekonstrukce obecního úřadu ve stávající budově.		
Pro: 4	Proti: 1	Zdržel se: 2

Bod 2 – Zprávy KV a FV:

Předkládá předseda výborů

Důvodová zpráva – V uplynulém období neproběhlo jednání KV. KV se bude scházet čtvrtletně, sejde se v lednu.

Rozprava – Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

Zpráva FV:

Předkladatel předseda FV Radim Šarapatka

R. Šarapatka řekl, že zápis ze zasedání FV pošle.

Rozprava:

R. Šarapatka v krátkosti seznámil s dnešním jednáním FV.

FV se zabýval střednědobým rozpočtem – má být výhled na 2-5 let, máme to do roku 2034 – splátka úvěru na chodníky. FV připraví střednědobý rozpočet na lednové zasedání. Aktualizovat rozpočtový výhled by bylo dobré každý rok v září, aby byl podkladem pro rozpočet na běžný rok. Rozpočtové opatření FV doporučuje ke schválení. R. Šarapatka dále nastínil

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

možnost pověřit starostku dělat samostatně rozpočtová opatření. Na následujícím jednání by s tím bylo zastupitelstvo seznámeno.

Dále R. Šarapatka upozornil, že bod navýšení odměny místostarostky by měl být uveden v programu samostatně, ne pod bodem různé. J. Šťastná souhlasila a tento bod se bude projednávat příště.

Bod 3 – Rozpočtové opatření č. 4/2022 :

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření č. 4 ohledně úprav mezirozpočtových položek rozpočtu – příspěvky ZŠ, oprava paragrafu u daně za obec.

Rozprava:

- J. Tichý řekl, že úprava účetních položek nepodléhá schvalování ZO.

USNESENÍ č. 100/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2022, které nenavyšuje schválený rozpočet v příjmech ani výdajích. Financování se nemění. Dále ZO prověřuje starostku obce schválením případných změn a úprav rozpočtu, které bude nutné uskutečnit do konce roku 2022 a předložením ZO na nejbližší zasedání v roce 2023. Rozpočtové opatření č. 4/2022 je součástí tohoto zápisu.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 4 – Prodej části pozemku p. č. 989/1:

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části výše uvedeného pozemku, o který si požádal majitel sousední nemovitosti pro potřebu parkování vozidel. Pozemek je již dnes využíván k tomuto účelu. Záměr prodat pozemek byl vyvěšen 10. 5. 2018.

Rozprava:

- J. Šťastná uvedla, že R. Šarapatka ji upozornil, že v předložené smlouvě je ještě uveden J. Tichý, toto opraví.

USNESENÍ č. 101/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č. 989/13 odděleného dle GP č. 915-176/2021 z pozemkové parcely č. 989/1 v k.ú. Oldřichov v Hájích, a to Martinovi Adámkovi.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 5 – Návrh rozpočtu obce Oldřichov v Hájích na rok 2023:

Předkladatel: Jiřina Vávrová, místostarostka obce

Důvodová zpráva:

Místostarostka obce předložila zastupitelstvu obce návrh rozpočtu na rok 2023 v celkové výši 20 632 529,- Kč. Návrh rozpočtu místostarostka poslala emailem zastupitelům 21.11.2022 po projednání s finančním výborem. Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce v

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

termínu od 30.11.2022 do 19.12.2022. Do dnešního dne nebyla předložena k návrhu rozpočtu obce žádná připomínka.

Rozprava:

- J. Tichý se ptal, jak byla stanoven daňový příjem, je předpokládán o 11% vyšší než letos. J. Vávrová odpověděla, že takový příjem předpokládá dle kalkulačky rozpočtového určení daní, který lze najít na stránkách Svazu měst a obcí a stát zřejmě předpokládá, že se mu bude výběr daní bude dařit.
- Dále se J. Tichý ptal, v které položce je zakalkulován prodej pozemků za cca 200 tisíc. J. Šťastná odpověděla, že tuto smlouvu si ještě nestačila projít, proto tato částka není zakalkulována.
- Dále se J. Tichý ptal, proč v položce Hudební záležitosti nejsou zohledněny případné sponzorské dary. J. Vávrová odpověděla, že nejsou jisté.
- Dále se J. Tichý ptal na nebytové hospodářství, proč je částka ponížená, když se na minulém zastupitelstvu říkalo, že se budou optimalizovat smlouvy v panelárně. J. Šťastná odpověděla, že se budou optimalizovat metrově, nikoli finančně, aby každý využíval ty metry, co má ve smlouvě, např. pan Medek, že má dřevo všude a že se stáhne na ty metry, které má v nájemní smlouvě.
- J. Tichý dále upozornil na to, že od října je uzavřená smlouva s panem Matém, což je asi 40 tisíc navíc.
- Dále se J. Tichý ptal na položku činnost místní správy 15 tisíc, proč tam není zohledněný příjem z prodeje nepotřebného materiálu, který jsme minule schvalovali, J. Vávrová odpověděla, že je v 3639/2112 komunální služby a územní rozvoj – příjem z prodeje nepotřebného materiálu.
- Dále se J. Tichý ptal, jestli nebudeme požadovat podíly na změny územního plánu, J. Vávrová odpověděla, že opět nevíme částku. J. Tichý řekl, že to se snad dá už předpokládat. J. Šťastná řekla, že to těžko budeme předpokládat, když ještě nemáme ani vysoutěženo.
- Dále se J. Tichý ptal na 184 tisíc neinvestičních přijatých transferů, J. Vávrová odpověděla, že to je transfer od státu na provoz a výše tohoto transferu se upraví ve chvíli, kdy přijde.
- Dále J. Tichému v rozpočtu chybí částka na prezidentské volby, J. Vávrová odpověděla, že po dohodě s účetní obce J. Bekešovou nerozpočtujeme, protože pokaždé chodí jiná částka a jinou část z ní skutečně využije.
- Dále se J. Tichý ptal, jestli Jostav už něco fakturoval a jestli zbývá ještě něco k dofakturování. J. Šťastná odpověděla, že fakturoval asi milion a zbývá ještě asi milion. J. Tichý se ptal, proč tedy ten milion není v pitné vodě. J. Vávrová odpověděla, že se předpokládalo, že Jostav stihne dokončit práci do konce roku a že bude fakturovat a bude vyplacen.
- Dále se J. Tichý ptal na položku sportovní zařízení ve vlastnictví obce. J. Vávrová odpověděla, že to je investiční záměr – dětské hřiště na „Jížním městě“. J. Tichý se ptal, jestli nepředpokládáme žádnou dotaci na tuto akci. J. Vávrová odpověděla, že zatím nevíme, jestli získáme dotaci. J. Šťastná odpověděla, že jsme uvažovali o dotaci z Programu obnovy venkova z Fondu Libereckého kraje na dětské hřiště, ale v tuto chvíli zvažujeme POV využít na jinou akci a hřiště zaplatit z rozpočtu obce. R. Šarapatka doplnil, že to je běžná praxe, dotace se využije například na opravu místní komunikace a z ušetřených prostředků postavit např. hřiště.
- Dále se J. Tichý ptal na položku zastupitelstva obcí, víme, že se plat starostky od ledna navyšuje a v návrhu je i navýšení odměny místostarostky. J. Vávrová řekla, že navýšení

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

platu starostky tam není, protože je informace, která přišla po sestavení návrhu rozpočtu. Dále uvedla, že vycházela z loni rozpočtované částky, která byla 850 tisíc. J. Tichý řekl, že skutečnost z „finky“ je ale jiná. J. Vávrová řekla, že se to samozřejmě dá upravit rozpočtovým opatřením. J. Tichý se dále ptal na zapojení finančních prostředků z minulých let. K 30.11. máme zůstatek na účtu 5,9 mil a v rozpočtu je zapojení 4 miliony. J. Vávrová odpověděla, že to se upraví hned v lednu rozpočtovým opatřením.

- J.Šťastná se ptala, proč J.Tichý nepředložil své připomínky v době k tomu určené po zveřejnění návrhu rozpočtu, ten odpověděl, že to chtěl probrat veřejně.
- J. Šťastná shrnula připomínky J. Tichého a R. Šarapatka řekl, že připomínky srovnáme v lednu rozpočtovým opatřením.

USNESENÍ č. 102/9/2022		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje schodkový rozpočet obce Oldřichov v Hájích na rok 2023 v celkovém objemu 20 632 529,- Kč příjmů (16 632 529,- Kč příjmů a financování převodem zůstatku z roku 2022 ve výši 4 000 000,- Kč) a v celkovém objemu výdajů 20 632 529,- Kč (19 632 521,- Kč a financování – splátka úvěru 1 000 008,- Kč).		
Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 2

Bod 6 – Revokace usnesení z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Oldřichov v Hájích – Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva:

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Na základě zřízení stavební komise, jejíž práce bude nárazová, se nepředpokládá potřeba měsíční odměny. Odměna pro členy komisí bude schvalována jednou ročně na posledním zasedání zastupitelstva obce daného roku dle množství odvedené práce. Návrh na odměnu připraví starostka obce.

Rozprava:

- Bylo upraveno znění návrhu usnesení

USNESENÍ č. 103/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje revokaci usnesení č. 11/1/2022 a to konkrétně vymazat odměnu pro člena komise rady obce, který není členem zastupitelstva obce. Usnesení bude v tomto znění: Zastupitelstvo obce Oldřichov v Hájích v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva nebo člena komise nebo výboru obce ve výši: Člen výboru zastupitelstva obce, který není členem zastupitelstva obce 500Kč Člen zastupitelstva obce, který není členem žádného výboru 1400,-Kč měsíčně Člen výboru zastupitelstva, který je členem zastupitelstva obce 1700,-Kč měsíčně Člen komise rady obce, který je členem zastupitelstva obce 1700,- Kč měsíčně Předseda výboru zastupitelstva obce, který je členem zastupitelstva obce 2000,- Kč měsíčně Odměna bude poskytována ode dne 1.listopadu 2022 a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Bod 7 – Zřízení stavební komise:

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Stavební komise má za úkol vydávat podpůrná stanoviska ke stavebním projektům, k realizaci stavebních akcí ať už je investorem obec nebo se jedná o stavby druhých stran na území obce. Komise bude fungovat jako podpůrný orgán pro případné rozhodování zastupitelstva obce a jako poradní orgán rady obce, kterou je v přenesené funkci starostka obce.

Rozprava:

- Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 104/9/2022		
ZO bere na vědomí zřízení stavební komise jako poradního orgánu pro starostku obce (radu obce), příp. zastupitelstvo obce.		
Stavební komise ve složení: Předsedkyně komise: Jana Šťastná Členové komise: Vladimír Balda a David Pospíšil		
Všichni členové souhlasí se svým členstvím.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1

Bod 8 – Plán inventur za rok 2022

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Starostka obce předložila ZO návrh plánu inventur za rok 2022 zpracovaný referentkou Janou Bekešovou. Platnost plánu inventur je od 19.12.2022 do 17.1.2023. Inventury budou zahájeny dne 2.1.2023 a ukončeny 16.1.2023. Inventarizační zpráva bude předsedkyní zpracována do 17.1.2023. Do inventární komise navrhla předsedkyně Jana Hodačová Petra Martínka a Davida Senohrábka.

Rozprava:

- Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č.105/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje předložený plán inventarizace za rok 2022 a inventární komisi ve složení: předsedkyně Jana Hodačová, Petr Martínek a David Senohrábek.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 9 – Dohoda o pracovní činnosti

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Na základě domluvy na minulém ZO byla uzavřena Dohoda o pracovní činnosti s panem Jaromírem Tichým do doby ustanovení nového zástupce.

Rozprava:

- J. Šťastná už se přihlásila na školení.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

USNESENÍ č. 106/9/2022		
ZO bere na vědomí, že byla uzavřena Dohoda o pracovní činnosti se zastupitelem Jaromírem Tichým od 1.11.2022 na výkon práce odpovědného zástupce z licencované činnosti dle zákona 458/2000 Sb. do doby, než bude ustanoven nový odpovědný zástupce za 8100,- Kč/měsíčně		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1

Bod 10 – Záměr prodat pozemek 989/11

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti paní Röhrichové ze dne 4. 3. 2019 o odkoupení části pozemku p. č. 989/1, byly pravděpodobně vykomunikovány podrobnosti odkupu a upřesnění pozemků, kterých se odkup týká a zpracován GP a ZP. Nynější starostka obce nedohledala zveřejnění záměru prodat pozemek 989/11 a předkládá jej ZO.

Rozprava:

- J. Tichý upřesnil, že to byla dávná dohoda používání částí pozemku mezi sousedy.

USNESENÍ č. 107/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje záměr prodat pozemek p.č. 989/11 v k.ú. Oldřichov v Hájích, a to rozdělený dle GP na p.č. 989/11, budoucí vlastníkem bude Zdeňka Röhrichová a na p.č. 989/14, budoucí vlastníci manželé Brzulovi.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 11 – Koupě části pozemku p.č. 921/8

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Na základě majetkoprávního narovnání vztahů se sousedními vlastníky pozemku p. č. 1974/1 a zprůchodnění obecních pozemků, souhlasilo ZO s odkupem části pozemku p. č. 921/8 do vlastnictví obce.

Rozprava:

J. Šťastná upřesnila, o jaký pozemek se jedná.

USNESENÍ č. 108/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje kupní smlouvu pozemku p. č. 921/24 odděleného dle GP č. 914-166/2021 z pozemkové parcely č. 921/8 v k. ú. Oldřichov v Hájích		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 12 různé

a) Pronájem v areálu Panelárny

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Obec obdržela žádost o pronájem plochy v areálu bývalé panelárny za účelem parkování několika vozidel. Rozsah požadované plochy bude doplněn.

Rozprava:

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

- J. Šťastná uvedla, že upřesnění požadované plochy k pronájmu nepřišlo a že je potřeba zrevidovat, co kdo v panelárně užívá, a hlavně ponechat prostor k využívání pro potřeby obce.

ZO projednalo a schvaluje pronájem plochy v areálu bývalé panelárny o velikostim2 žadateli Adamu Dřevínkovi.		
Pro: 0	Proti: 7	Zdržel se: 0

Usnesení nebylo přijato.

b) Souhlas se zápisem do spolkového rejstříku MAS

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Jedná se o zákonnou povinnost. Souhlas je nutný pro zápis do spolkového rejstříku.

Rozprava:

- Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 109/9/2022		
ZO projednalo a schvaluje volbu člena revizní komise a souhlasí se zápisem do spolkového rejstříku v rámci zápisu spolku: Místní akční skupina Podještědí, z.s.. Členem revizní komise MAS Podještědí je starostka obce Jana Šťastná.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

c) Žádosti o dotace

Předkladatel: Jiřina Vávrová, místostarostka obce

Důvodová zpráva:

Krajský úřad Libereckého kraje postupně zveřejňuje výzvy k podávání žádostí o dotace z dotačního programu LK. Jednou z povinných příloh programu je souhlas příslušného orgánu obcí, tj. zastupitelstva obce s podáním žádosti. V lednu letošního roku ZO usnesením č.11/1/2022 schválilo podání žádostí o dotace na akce: Čekárny na zastávkách hromadné dopravy, Výstavba altánu v parku u OÚ, Vodovod Oldřichov v Hájích VIII. Stavba a Pořízení ochranných prostředků JPO. Další zamýšlené akce, na které budeme shánět dotace, jsou výše uvedené.

Rozprava:

- P. Martínek požádal o doplnění o položku Ochranné a technické prostředky požární jednotky.

USNESENÍ č. 110/9/2022		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje podání žádostí o dotace na tyto akce: Vybudování dětského hřiště v blízkosti ekocentra Oprava střechy na obecním úřadu Pořízení radarů ke zklidnění dopravy v obci Ochranné a technické prostředky požární jednotky		

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

d) Navýšení odměny místostarostky

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Rozprava:

R. Šarapatka vysvětluje, proč tento bod nebyl zveřejněn jako samostatný. J. Hodačová navrhl přesunout na příště.

Staženo z jednání.

e) Pravidla pro participativní složku rozpočtu

Předkladatel: Jana Šťastná, starostka obce

Důvodová zpráva:

Participativní část rozpočtu umožňuje, aby se občané zapojili do rozhodování o rozvoji své obce. Zastupitelstvo vymezí část peněz z ročního rozpočtu, obyvatelé pak podávají návrhy, co by se za tyto peníze mělo v obci v daném roce vylepšit.

Participativní část rozpočtu – pravidla

1. Návrhy:

- a) nesmí porušovat platné právní předpisy ČR a EU
- b) musí být podávány na investiční a neinvestiční akce
- c) investiční a neinvestiční akce musí být realizovány ve veřejném prostoru (veřejných prostranstvích) na území obce Oldřichov v Hájích
- d) investiční a neinvestiční akcí se rozumí provedení stavební nebo jiné činnosti vedoucí k pořízení nového či zhodnocení stávajícího movitého nebo nemovitého majetku obce Oldřichov v Hájích
- e) součástí návrhu musí být orientační rozpočet návrhu vč. DPH

2. Obec zveřejní výzvu k podání návrhů:

- a) na internetových stránkách obce
 - b) na úředních deskách
- termín: do 22. prosince

3. Návrhy mohou občané posílat:

- a) písemně na adresu: Obecní úřad Oldřichov v Hájích, Oldřichov v Hájích 151
 - b) e-mailem na adresu: starosta@oldrichov.cz
 - c) osobně na OÚ Oldřichov v Hájích
- navrhovatel musí uvést své jméno, bydliště a telefon či e-mail
- termín: do 23. února

4. Došlé návrhy posoudí zastupitelstvo obce z hlediska:

- a) majetkových vztahů
- b) finanční náročnosti
- c) právních předpisů
- d) možného technického řešení
- e) termínu realizace

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

f) plánování a budoucnosti obce
a rozhodne o zařazení návrhů do ankety.
termín: do 1. března

5. Oznámení o konání ankety a představení (seznam) návrhů, které jsou do ní zařazeny, bude zveřejněno:

- a) na internetových stránkách obce
- b) na úředních deskách

termín: do 9. března

6. Anketa proběhne na OÚ Oldřichov v Hájích – v anketě mohou hlasovat občané obce Oldřichov v Hájích, kteří jsou k prvnímu dni hlasování starší 15 let, po předložení platného průkazu totožnosti; po ověření způsobilosti hlasovat obdrží hlasující anketní lístek; hlasující označí na anketním lístku jeden návrh a vhodí jej do zapečetěné hlasovací schránky; anketní lístek, v němž bude označeno více návrhů než jeden, je neplatný; hlasovací schránku otevře a sčítání hlasů pro jednotlivé návrhy provede zastupitelstvo obce.

termín: do 8. dubna

7. Na nejbližším zasedání zastupitelstva obce zastupitelé odsouhlasí realizaci projektů – projekty budou seřazeny podle počtu hlasů až do celkové částky určené k rozdělení (participativní části rozpočtu). V případě rovnosti počtu hlasů bude upřednostněn projekt, který je vzhledem k finančnímu limitu možné realizovat. V případě možnosti realizace více projektů se shodným počtem hlasů rozhodne o pořadí los.

termín: do 21. dubna

Rozprava:

- R.Šarapatka, navrhl zjednodušit hlasování i elektronickou formou, aby nebylo nutné chodit na úřad. J. Kosek na to reagoval, že při elektronickém hlasování nelze garantovat identitu hlasujícího.

USNESENÍ č. 111/9/2022		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje pravidla pro participativní část rozpočtu.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1

f) Aktualizovaný seznam JSDH

Předkladatel: Petr Martínek

Důvodová zpráva:

Velitel jednotky Petr Martínek předložil aktualizovaný seznam členů jednotky sboru dobrovolných hasičů obce. Z tohoto důvodu je předkládám zastupitelům ke schválení.

Rozprava: Nebyl vznesen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 112/9/2022		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje aktualizovaný seznam jednotky sboru dobrovolných hasičů obce.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

g) navýšení mezd obecních zaměstnanců

Předkladatel: Jana Hodačová

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

J. Hodačová tento bod řekla, že ji nadzvedlo zvýšení odměny místostarostce o 130 %. Domnívá se, že lidi, co pro obec pracují, by si zasloužili důstojnější plat. J. Šťastná uvedla, že se zaměstnancům obce zvedal plat v lednu 2022. J. Tichý řekl, jak vznikla platová směrnice pro zaměstnance obecního úřadu. Vycházelo se z tabulek odměn zaměstnanců ve státní správě. Základní plat je o něco vyšší než minimální mzda. V jejich pracovním zařazení jsou jisté rozdíly, obsluha kotelny má jinou zodpovědnost apod. Při úpravě minimální mzdy se vždycky navyšovala základní mzda. R. Šarapatka J. Hodačovou požádal, aby nesrovnávala práci pracovníků obecního úřadu a odměnu místostarostky. Jsou to dvě různé věci s odlišnou organizační náplní práce. Zatímco odměny zaměstnancům úřadu podléhají rozhodnutí starostky jako zaměstnavatele a zastupitelé mají právo rozhodovat o celkových financích na tento účel určených rozpočtem. Odměnu místostarostce schvalují zastupitelé.

h) dodatek ke smlouvě o dílo

J. Šťastná informovala, že stavba vodovodu je v prodlení z různých, zejména technických důvodů – například se frézovala skála. Dnes došlo k dohodě s Jostavem, že se stavba zastaví. Posouvá se termín do 30.4.

USNESENÍ č. 113/9/2022		
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje ZO projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 21.9.2022 ke smlouvě s firmou Jostav spol. s.r.o		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 17 – Diskuse a závěr:

- J. Tichý řekl, že se domnívá, že by se měla zveřejnit kalkulace vodného na úřední desce.

Zapsala: J. Vávrová

Správnost zápisu ověřili: J. Tichý

R. Šarapatka

.....
Jana Šťastná
starostka obce

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH