

17.-04-2014

č.j.: 80/2014/259/11/10

Námitka proti návrhu územního plánu

Obecní úřad Oldřichov v
Hájích
Oldřichov v Hájích 151
463 31 Chrastava

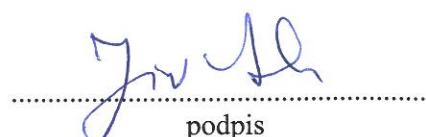
Věc: Námitka vlastníka pozemků a staveb* / zástupce veřejnosti* / oprávněného investora* proti

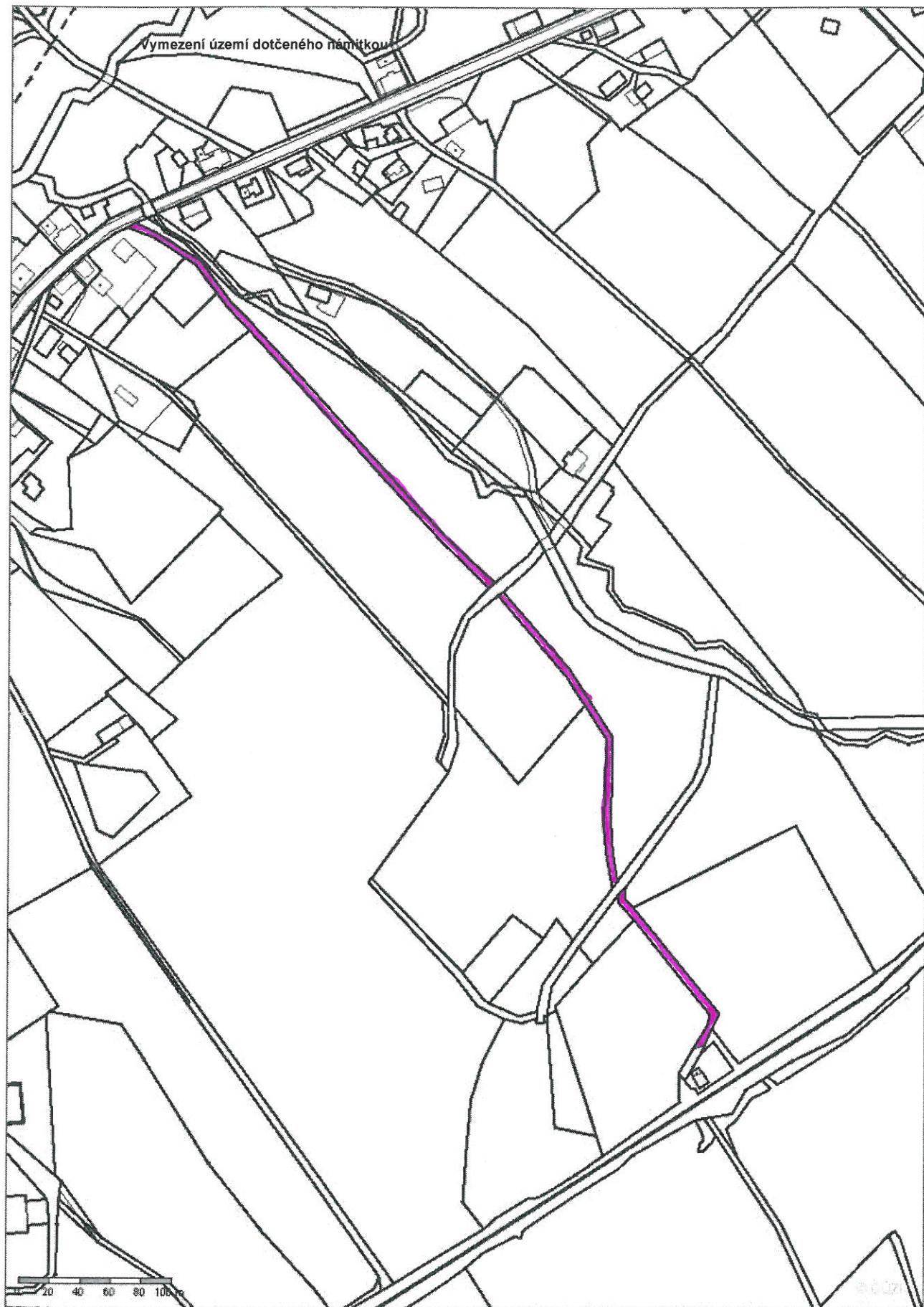
- Návrhu územního plánu obce Oldřichov v Hájích..... (doplnit jméno obce)*
- Návrhu změny č. územního plánu (doplnit jméno obce)*

jméno a příjmení:	Jiří Antl
datum narození:	14.12.1975
adresa trvalého pobytu:	Oldřichov v Hájích 193, 46331, Chrastava
údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva - číslo parcely:	Parcely p.č.16/17 a st. 273
číslo listu vlastnictví a název katastrálního území podle katastru nemovitostí :	LV 63, k.ú. Oldřichov v Hájích
vymezení území dotčeného námitkou (může být v samostatné grafické příloze):	2116, 2112/2, 2112/3, (viz grafická příloha)
text námitky - jakým způsobem budu dotčen/a (lze pokračovat samostatnou přílohou):	Zmíněné pozemky (v KN vedené jako ostatní komunikace) v majetku obce tvoří jedinou přístupovou cestu k našemu trvale obydlenému domu a jsou pro nás jediným způsobem, kudy zajistit jeho dopravní obslužnost. Návrh územního plánu je navrhuje jako zemědělské pozemky, což nevystihuje jejich funkci každodenního využívání jako komunikace pro nutnou komunikační potřebu a nezaručuje trvalost přístupu k objektu pro nezbytný obslužný provoz dle zákona. Z toho důvodu navrhujeme na těchto pozemcích změnu plochy ze zemědělské (K) na plochu veřejného prostranství (P).
odůvodnění uplatněné námitky (lze pokračovat samostatnou přílohou):	Ze stejného důvodu – zaručení dopravní obslužnosti - je zajištěn trvalý přístup k ostatním trvale obydleným i rekreačním objektům v obci po pozemcích komunikací buď plochou dopravní infrastruktury – silniční nebo plochou veřejného prostranství. A to i u objektů obdobně vzdálených od hlavní obecní silniční komunikace, a dokonce i na pozemcích komunikací, které nevedou k žádným objektům, ale jen volně do extravidánu obce. Apelují tedy na zákonem zaručená práva pokojného užívání, vlastnictví a rovného přístupu a požaduji výše zmíněnou změnu v návrhu územního plánu.

* nehodíci se škrtnete

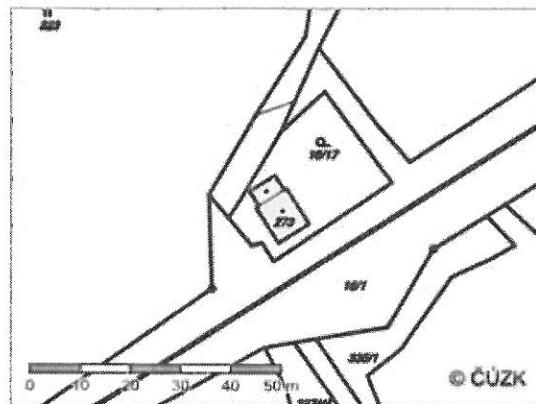
V Oldřichově v Hájích..... dne 15.4.2014.....


podpis



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>st. 273</u>
Obec:	<u>Oldřichov v Hájích [564281]</u>
Katastrální území:	<u>Oldřichov v Hájích [710016]</u>
Číslo LV:	<u>63</u>
Výměra [m ²]:	<u>81</u>
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

**Součástí je stavba**

Budova s číslem popisným:	<u>Oldřichov v Hájích [110019]</u> ; č.p. 193; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	<u>p.č. st. 273</u>
Stavební objekt:	<u>č.p. 193</u>
Adresní místa:	<u>č.p. 193</u>

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Antl Jiří DiS., č.p. 193, 46331 Oldřichov v Hájích	

Způsob ochrany nemovitosti

Název	
rozsáhlé chráněné území	

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápis

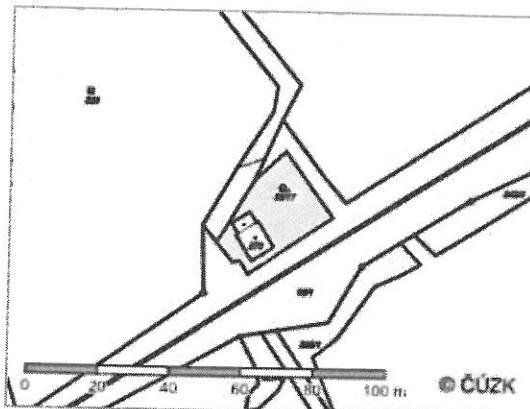
Nejsou evidovány žádné jiné zápis.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 15.04.2014 07:27:57.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>16/17</u>
Obec:	<u>Oldřichov v Hájích [564281]</u>
Katastrální území:	<u>Oldřichov v Hájích [710016]</u>
Číslo LV:	<u>63</u>
Výměra [m ²]:	<u>467</u>
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Antl Jiří DiS., č.p. 193, 46331 Oldřichov v Hájích	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
83551	467

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápis

Nejsou evidovány žádné jiné zápis.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 15.04.2014 07:27:57.

© 2004 - 2014 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8

Verze aplikace: 5.0.5 build 0