



INFORMATIVNÍ JEVI

STAV	NÁVRH
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE	
HRANICE PARCEL	
VNITŘNÍ KRESBA V PARCELI	
MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ	
VODNÍ TOKY - LINIE, NADZEMNÍ / PODZEMNÍ ČÁST	
VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD - JAKO ZÁKLADNÍ MÍSTO DŮLEŽITÉHO POHLEDU	

SCHVALOVANÉ JEVI

STAV	NÁVRH
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 29.8.2014	
ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ	Z.01
PLOCHY PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ	P.01

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH	PLOCHY
SMIŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ	SV	SV	SV
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ	OK	OK	OK
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY	OKH	OKH	OKH
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT	OS	OS	OS
VÝROBA LEHKÁ	VL	VL	VL
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ	VZ	VZ	VZ
SMIŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ	MZ	MZ	MZ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ	TZ	TZ	TZ
DOPRAVA DRÁŽNÍ	DD	DD	DD
DOPRAVA SILNIČNÍ	DS	DS	DS
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ	PU	PU	PU
VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ	WT	WT	WT
ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ	AU	AU	AU
LESNÍ VŠEOBECNÉ	LU	LU	LU
PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ	NU	NU	NU
ZELĚNÁ KRAJINNÁ	ZK	ZK	ZK
ZELĚNÁ SÍDELNÍ OSTATNÍ	ZS	ZS	ZS

SCHVALOVANÉ JEVI

STAV	NÁVRH
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K DATU 12.2.2024	
ZASTAVITELNÉ PLOCHY - NOVÉ VYMEZENÍ, UPRAVĚNÉ VYMEZENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ	Z.00
PLOCHY PŘESTAVBY - NOVÉ VYMEZENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ	P.00
ZASTAVITELNÉ PLOCHY - ČÁST KE ZRUŠENÍ - HRANICE	
PLOCHY PŘESTAVBY - OZNAČENÍ KE ZRUŠENÍ	
ZMĚNA PLOCH NEZASTAVITELNÝCH VYMEZENÝCH V ÚP OLDŘICHOV V HÁJÍCH NA PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ	
PLOCHY STABILIZOVANÉ - NOVÉ VYMEZENÍ	
PLOCHY STABILIZOVANÉ - PLOCHY ZMĚN - NOVÉ VYMEZENÍ - REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE, VÝŠKA, K1, K2)	
PLOCHY STABILIZOVANÉ - JEN ZMĚNA REGULAČNÍHO KÓDU (FUNKCE, VÝŠKA, K1, K2)	

KULTURNÍ HODNOTY

ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

SNÍŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMÍ

JERICE - KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB A OPATŘENÍ PRO SNÍŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMÍ

JERICE - KORIDOR PRO ROZLIV VELKÝCH VOD - PROTIPOVODŇOVÝ SUCHÝ POLDR

ZVÝŠOVÁNÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ ÚZEMÍ

KORIDORY PRO REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ V POVODÍ TOKU JERICE

RETENČNÍ NÁDRŽ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

KORIDOR PRO OPTIMALIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI

ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA

ORIENTAČNÍ OSA KOLEJE

ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA

KATEGORIZACE SILNIC III. TŘÍDY

AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY

CYKLOTRASY ZNAČENÉ

TURISTICKÉ TRASY ZNAČENÉ

LYŽAŘSKÉ TRASY UPRAVOVANÉ

ÚZEMÍ POTENCIÁLNĚ OHROŽENÉ NADMĚRNÝM HLUKEM Z DOPRAVY

HLUKOVÁ IZOFONA

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍ PLÁNU OLDŘICHOV V HÁJÍCH BYLA SPOLUPRÁVANOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STATNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

OLDŘICHOV V HÁJÍCH

ÚZEMNÍ PLÁN
NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE
ZMĚNA Č.1 - NÁVRH
NÁZEV ČÁSTI DÍLA
HLAVNÍ VÝKRES

ČÍSLO ČZKÁŘSKÉ VÝKRESU 016/2023	ZHOTOVITEL SAUL	OBJEDNATEL OBEC OLDŘICHOV V HÁJÍCH OLDŘICHOV V HÁJÍCH 151 463 31 CHRASTAVA	LEŽENKA
DATUM 03/2025	VEDOUČÍ PROJEKTANT ING. ARCH. J. PLAŠIL	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. LADISLAV KRÉNEK	
MĚRÍTKO 1:5000			

SCHVALOVANÉ JEVI - ZMĚNA Č.1

STAV	NÁVRH
KORIDORY PRO REVITALIZAČNÍ OPATŘENÍ V POVODÍ TOKU JERICE - NOVÉ VYMEZENÍ	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
KORIDOR PRO OPTIMALIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI - JEN ZMĚNA OZNAČENÍ	
MULTIFUNKČNÍ TURISTICKÝ KORIDOR NOVÁ HŘEBENOVKA - TRASY LYŽAŘSKÉ (L) - UPRAVĚNÉ VYMEZENÍ	
LYŽAŘSKÉ TRASY UPRAVOVANÉ	
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - NOVÉ VYMEZENÍ	
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - NOVÉ VYMEZENÍ	
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - KE ZRUŠENÍ	
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - KE ZRUŠENÍ	

SCHVALOVANÉ JEVI - ZMĚNA Č.1

STAV	NÁVRH
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K DATU 12.2.2024	
ZASTAVITELNÉ PLOCHY - NOVÉ VYMEZENÍ, UPRAVĚNÉ VYMEZENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ	Z.00
PLOCHY PŘESTAVBY - NOVÉ VYMEZENÍ - HRANICE, OZNAČENÍ	P.00
ZASTAVITELNÉ PLOCHY - ČÁST KE ZRUŠENÍ - HRANICE	
PLOCHY PŘESTAVBY - OZNAČENÍ KE ZRUŠENÍ	
ZMĚNA PLOCH NEZASTAVITELNÝCH VYMEZENÝCH V ÚP OLDŘICHOV V HÁJÍCH NA PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ	
PLOCHY STABILIZOVANÉ - NOVÉ VYMEZENÍ	
PLOCHY STABILIZOVANÉ - PLOCHY ZMĚN - NOVÉ VYMEZENÍ - REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE, VÝŠKA, K1, K2)	
PLOCHY STABILIZOVANÉ - JEN ZMĚNA REGULAČNÍHO KÓDU (FUNKCE, VÝŠKA, K1, K2)	