



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Oldřichov v Hájích

Datum jednání:	19.8. 2019		
Místo jednání:	Zasedací místnost Obecního úřadu v Oldřichově v H.		
Začátek jednání:	18.00	Konec jednání:	20.10
Počet přítomných členů ZO:	7	Omluveni:	0
Neomluveni:	0	Hosté:	0

Starosta obce provedl uvítání a zahájení jednání ZO. Dále stanovil zapisovatele **Václava Knespla** a ověřovatele zápisu **Petra Martínka** a **Mgr. Jiřinu Vávrovou**. Dále starosta obce konstatoval, že na základě presenční listiny ZO je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání úsnášeníschopné.

Program jednání:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3/2019
- 2) Žádost o dotaci
- 3) Různé
- 4) Závěr

Doplnění bodů jednání:

Hlasování o programu jednání	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------

Bod 1 – Rozpočtové opatření č. 3/2019:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Rozpočtové opatření č. 3 ohledně úprav položek rozpočtu - příjmy od Elektrowinu a Kovošrotu, příjmy za pronájmu vodovodu, hřbitova, dotace od Libereckého kraje, Úřadu práce a výdaje na Oldřichovský festival, schválené příspěvky na Hospic, TJ Sokol a rozúčtování dotace na VPP. Navýšení položky vodovodu a úprava položek na altán a lavičky.

Rozprava – Mgr. R. Šarapatka – namítl, že výdaj na TJ Sokol byl proveden již před schválením tohoto rozpočtového opatření. J. Tichý odpověděl, že tento výdaj byl schválen ZO na předminulém jednání ZO a rozpočtové opatření pouze zařazuje výdaj do správné položky.

J. Svatoňová – dotaz na nedokončené úseky vodovodních řadů.

Mgr. R. Šarapatka – informace o altánu. Možnost čerpání dotace prostřednictvím Místní akční skupiny Podještědí a nutnosti získání stavebního povolení.

USNESENÍ č. 79/8/2019	
ZO projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2019, které navyšuje rozpočet na rok 2019 v příjmech i výdajích o 157 310,-Kč na celkové rozpočtové příjmy ve výši 15 617 141,48,-Kč a celkové rozpočtové výdaje na 11 853 670,-Kč. Financování se nemění. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.	
Pro: 6	Proti: 0
	Zdržel se: 1

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Bod 2 – Žádost o dotaci:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Jedná se o stejnou žádost, která byla podána v loňském roce na splaškovou kanalizaci. Po realizaci bylo zjištěno, že v žádosti nebyly uvedeny správné závazné parametry, které nebyly splnitelné. Po jednání s náměstkem hejtmána pro dopravu jsme došli k závěru, že bude nejlepším řešením předchozí žádost stornovat (nebyla doposud čerpána) a předložit žádost novou, kde budou nastaveny hodnoty již podle skutečnosti.

Rozprava – Mgr. J. Vávrová – požádala o zaslání tiskopisu žádosti.

USNESENÍ č. 80/8/2019		
ZO projednalo a schvaluje žádost o dotaci z Fondu projektů podporovaných Libereckým krajem na finanční spoluúčast při stavbě splaškové kanalizace uložené do krajské silnice č. III/2904.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 3 – Různé:

a) Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti

Předkladatel Mgr. R. Šarapatka

Důvodová zpráva – Ve smlouvě o provedení stavby a ve smlouvě o smlouvě budoucí – zřízení služebnosti uzavřené mezi Obcí Oldřichov v Hájích a panem Jaromírem Zdeňkem dne 22. 12. 2017 jsou uvedeny dvě skutečnosti, které se nedostaly do čistopisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti uzavřené dne 13. 11. 2018. Tyto chybějící skutečnosti se doplňují navrhovaným dodatkem.

Jedná se o odstavec 2 čl. III smlouvy o smlouvě budoucí, kde je uvedeno, že Obec bude mít povinnost otočku udržovat.

Dále se jedná o odstavec 3 čl. III smlouvy o smlouvě budoucí, který ve smlouvě zcela chybí, a ve kterém se Obec zavazuje povolit panu Zdeňkovi stavbu v sousedství nástupiště autobusové zastávky.

Rozprava – J. Tichý – upozornil na skutečnost, že závazek Obce Oldřichov v Hájích nemá žádný význam z důvodu, že Obec Oldřichov v Hájích není v tomto případě rozhodujícím orgánem. Dále se řešilo, zda je potřeba tento dodatek ke smlouvě zavkladovat. Dohoda, že se zeptáme obecního právníka.

USNESENÍ č. 81/8/2019		
ZO projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti s panem Jaromírem Zdeňkem ze dne 13. 11. 2018.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

b) Zápis z jednání Kontrolního výboru

Předkladatel Mgr. R. Šarapatka

Důvodová zpráva – Předseda Kontrolního výboru předložil zastupitelstvu zápis z jednání výboru.

Rozprava – Mgr. R. Šarapatka – přečetl zápis v celém znění s komentářem. Podal přehled nesplněných usnesení k 15. 8. 2019. Dále se řešilo vyhodnocení odpadového hospodářství obce. Kontrolní výbor došel k jiným údajům než výbor finanční a p. Šarapatka si vyžádal ještě další podklady pro zpracování kompletního vyhodnocení (např. náklady na provoz sběrného místa - odhad ceny za spotřebovanou elektrickou energii, topení a příslušnou část personálních nákladů).

USNESENÍ č. 82/8/2019	
ZO projednalo a bere na vědomí zprávu ze zasedání kontrolního výboru ze dne 15. 8. 2019.	

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod 5 – Diskuse a závěr:

- J. Tichý – navrhl termín schůzky s Mgr. Lukášem Votrubou ohledně návrhu smlouvy o smlouvě budoucí k výkupu pozemků dotčených stavbou chodníku. Termín byl sjednán na pondělí 26. 8. 2019.
- J. Svatoňová – se vyjádřila k návrhu činnosti stavebního výboru. Vysvětlila jeho činnost a potřebu. Dotazovala se místostarosty P. Martínka, zda s takovým návrhem souhlasí, protože byl ten, který vznik stavebního výboru podpořil. Ten reagoval slovy, že nemá nic proti existenci stavebního výboru, ale činnost, kterou si chce vyhrazovat, by raději nechal, z důvodu flexibility, v kompetenci starosty obce. J. Svatoňová doplnila, že v případě nesouhlasu zastupitelů s jejím návrhem má připravené rezignace členů stavebního výboru na funkci v tomto orgánu (kromě Ing. J. Huška).
- Ing. J. Hušek – doplnil, že poslouchal záznam z minulého jednání a také nemá důvod se toho účastnit. Je však připraven, v případě potřeby, v této oblasti pomoci. Dále doplnil, že celá tato záležitost se již dostala do roviny osobních vztahů a v případě uvolnění mandátu zastupitele by velice zvažoval tento post zaujmout. Dokonce připustil i nebezpečí úbytku počtu zastupitelů pod pět a tím povinnost opakovat volby.
- J. Svatoňová – předává starostovi obce rezignace na členství ve stavebním výboru za sebe a Ing. arch. Baldu.
- M. Ryška – přednesl výtky k tomu, že se jako amatéři vyslovujeme k akcím za několik set tisíc, a že by se k takovým věcem měli vyjadřovat odborníci.
- J. Svatoňová – dodala, že stavba mostu byla ukázkou toho, že se mohly nedostatky projektu odhalit předem. Dále informovala zastupitele, že chtěla vidět projekt na humanizaci dopravy, ale nedostala jej. Z těchto důvodů už ani nechce působit ve stavebním výboru.
- M. Ryška – vyzval ostatní zastupitele k vyjádření k této problematice.
- M. Hodač – sdělil, že se k tomuto tématu již vyjadřoval a jenom opakuje, že za minulé volební období neviděl žádné výstupy stavebního výboru.
- P. Pospíšilová řekla, že se p. Hodač pořád vrací k tomu, co bylo a že teď je zastupitelstvo nové a mělo by se snažit, aby obec fungovala jak má.
- M. Ryška – navrhl, aby stavební výbor dostával k posouzení všechny projektové dokumentace.
- J. Svatoňová – zopakovala, že předala rezignace a už to dělat nechce.
- Mgr. R. Šarapatka – apeloval na M. Hodače, že je to jako se sociálním výborem, který taky nevznikl a teď tu činnost vykonává sám.
- Mgr. J. Vávrová – poukázala na to, že stavební výbor má sloužit zastupitelům jako poradní orgán, protože zastupitelé nejsou stavaři, a těžko se mohou fundovaně vyjadřovat např. ke stavbě mostu na Betlémě. Manželé Němcovi a další obyvatelé Betléma nejsou spokojeni se stavbou mostu a připomínkovali zejména projekt i na mimořádném veřejném zasedání zastupitelstva obce.
- J. Tichý – reagoval slovy, že tomu nerozumí, protože připomínky, které manželé Němcovi uplatňovali v průběhu stavby, byly na místě vyřešeny a po dokončení souhlasí s provedením stavby?
- P. Svatoňová řekla, že přece jsme slyšeli na mimořádném zastupitelstvu, jak se přítomní občané z Betléma vyjadřovali nesouhlasně k tomu, jak je most postavený.
- P. Tichý řekl, že má fotky, na kterých je jasně vidět, že nový most je postavený podle mostu starého.
- P. Vávrová uzavřela, že si myslí, že zastupitelé nemohou fundovaně rozhodovat stavařské záležitosti, že potřebují odbornou radu.
- Mgr. R. Šarapatka – připustil, že v případě členství ve výboru někoho jiného než člena ZO, tak je možné schválit těmto lidem finanční odměnu.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘIČHOV V HÁJÍCH

- J. Svatoňová – Opětovně požádala o prohlídku budovy bývalé pošty. Termín byl dojednán na pondělí 26. 8. po schůzce s právníkem obce.
- Mgr. J. Vávrová – připomněla, že je nutné připravit úpravu vyhlášky o odpadech a dotazovala se na pořízení mostní váhy do sběrného místa obce. P. Tichý informoval o tom, že v Rynolticích mají zcela samostatný systém hospodaření s odpady, mají i malé svozové auto a že se tam pojedou podívat. Dále řekl, že by se obci hodil i malý lis.
Dále se p. Vávrová dotazovala na stav těchto úkolů:
VO k Uhrinům – není dořešeno
Kanál pod mostem směr Pily – není provedeno.
Zpráva arch. Davida na prodejnu – termín 2. září.
Studie čp. 54 – předat připomínky p. arch. Baldovi.
Podemletý břeh u cyklostezky – hotovo.
Okapy na budově čp. 54 – získat nabídku.
Pasport komunikací – získat nabídku.
Výpomoc při zimní údržbě – oslovit pana T. Loudu.
Dále se řešilo, že se bude do chodníku ukládat chránička a že by se pak měla vypsát soutěž na provozovatele in.sítě.
P. Pospíšilová se ptala, zda se dá něco udělat s tím, že k vodopádům jezdí lidi v autech, jestli by se tam dala dát např. závora.
P. Šarapatka uvedl, že by byla možnost se zapojit do další úklidové akce a v rámci ní se pustit do čištění černé skládky na Pilách. P. Knespl řekl, že by se do toho nehrnul, protože tam bude dost problémový odpad. P. Vávrová se dotazovala, jestli se do té úklidu té skládky vůbec pouštět. Tichý řekl, že se obrátí na Lesy ČR, aby skládku uklidili oni.

Zapsal:

Václav Knespl.....

Správnost zápisu ověřili: **Petr Martínek**.....**Mgr. Jiřina Vávrová**.....

.....
Jaromír Tichý
starosta obce