



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Oldřichov v Hájích

Datum jednání:	21. 1. 2019	
Místo jednání:	Zasedací místnost Obecního úřadu v Oldřichově v H.	
Začátek jednání:	18.00	Konec jednání: 21: 25
Počet přítomných členů ZO:	7	Omluveni: 0
Neomluveni:	0	Hosté: 0

Starosta obce provedl uvítání a zahájení jednání ZO. Dále stanovil zapisovatele **Václava Knespla** a ověřovatele zápisu **Petra Martínka** a **Mgr. Jiřinu Vávrovou**.

Dále starosta obce konstatoval, že na základě presenční listiny ZO je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a tudíž je zasedání úsnášeníschopné.

Před vlastním jednáním p. Balda **prezentoval studii rekonstrukce Besedy**. Zdůraznil, že se jedná o studii a že si od této prezentace slibuje, že se rozšíří a redefinuje zadání pro projekt. Seznámil přítomné s tím, že do objektu Besedy navrhuje zřídit výtah a zpřístupnit tím všechny úrovně budovy. Je to nejvýznamnější a zároveň finančně nejnáročnější zásah do stávajícího stavu. Umožňuje ale budovu plně využít a získat bezbariérový přístup do vyšších pater. Navrhuje vybourání stávajícího schodiště a nahrazení výtahem a jiným druhem schodiště. S tím by souvisel přesun toalet do „kotelny“, další toalety by byly o patro výš a v podkroví počítá návrh ještě s dalšími toaletami. Sál by tak získal vlastní WC. Dále v přízemí uvažuje o využití dalších prostor, např. pro knihovnu.

Sál by se mohl rozdělit posuvnými dveřmi na velký a malý sál. Malý sál by se dal využívat separátně, byl by světlejší, mohl by se využívat pro komornější akce. Propojení pro velké akce – např. plesy by ale zůstalo zachováno. V zadní části architekt uvažuje o zřízení požárního schodiště. Byty by zůstaly zachovány tak, jak jsou.

Výtahem by se návštěvníci pohodlně dostali do všech pater, takže by se dalo uvažovat o využití podkroví např. pro klubovny nebo i pro obecní úřad. Jsou zde uvažovány tři kanceláře, toalety, skladové prostory. Pro půdu nad sálem zatím není uvažováno využití.

Zvenku p. Balda navrhuje obnovu fasády do původního stavu, tj. obnova zazděných okenních otvorů, dělená okna dle původního stavu. Z boku budovy, směrem k obchodu architekt navrhuje zachovat tři okna, měla by pro potřeby sálu stačit.

P. Balda upozornil přítomné na nutnost řešit i navazující okolí Besedy – celého centra obce. Např. kvůli humanizaci přijdeme o parkovací místa a proto je potřeba vyřešit vazby, které kraj v projektu humanizace neřeší.

V diskusi se p. Svatoňová ptala, jestli je uvažován samostatný vstup do malého sálu. P. Balda odpověděl, že ano. P. Vávrová se ptala, jak by se řešilo občerstvení na malém sále, p. Balda řekl, že by se bar dal instalovat na protější stranu než je teď, kvůli nově navrhovanému rozmístění oken.

Dále p. Balda seznámil přítomné s tím, že by bylo možné sehnat i dotace na zpřístupňování staveb- díky navrhovanému výtahu budova bude s bezbariérovým přístupem.

Vstup do sklepa i sklep samotný architekt navrhuje zachovat. P. Svatoňová se ptala na možnosti zřídit v Besedě tělocvičnu, p. Balda řekl, že v přízemí má ještě rezervu, ve studii označenou jako „kuchyně“, kde je možné rozšířit provoz kuchyně nebo tento prostor využít jinak. P. Vávrová se ptala, jestli by se jako tělocvična nedal využít půdní prostor nad sálem. P.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Balda řekl, že i takové využití je možné, že krov není v moc dobrém stavu a že nedoporučuje např. v prázdném půdním prostoru nad sálem uvažovat o bytech.

Požádal zastupitele, zda by se nad studií mohli sejít a redefinovat zadání. P. Tichý přislíbil svolat schůzku.

Program jednání:

- 1) Cenová příloha pro rok 2019
- 2) Žádost o finanční příspěvek pro ZŠ Mníšek
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2018
- 4) Nákup židlí do restaurace BESEDA
- 5) Smlouva o společném zadání VZ a spolupráci při realizaci stavební akce „Silnice III/2904 Oldřichov v Hájích“
- 6) Smlouva o provedení stavby „Oldřichov v Hájích – chodníky
- 7) Návrh Kupní smlouvy
- 8) Návrh Zadávací dokumentace na VZ „Vodovod Oldřichov v Hájích VIII. stavba“ objekt IO 05, IO 10
- 9) Návrh zadávací dokumentace na VZ „SO 302 – Splašková kanalizace“
- 10) Různé
- 11) Závěr

Doplnění bodů jednání:

P. Svatoňová se přihlásila s tím, že by chtěla zařadit do programu schválení členů stavebního výboru. P. Tichý navrhl, aby se tento bod projednal v bodu „různé“, p. Svatoňová souhlasila.

Hlasování o programu jednání	Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------

Bod 1 – Cenová příloha pro rok 2019:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Firma FCC Liberec s.r.o., která zajišťuje v naší obci svoz a likvidaci komunálního odpadu v souladu se smlouvou o dílo každoročně předkládá cenovou přílohu pro nadcházející období s navýšením cen.

Rozprava – P. Tichý vysvětlil, že firma FCC v posledních dvou letech nenavýšovala ceny, činí tak letos. Navýšení je o cca 5 %. P. Svatoňová se ptala, jestli se nás v obci týká položka v ceníku „jednorázový svoz – pytle“, P. Tichý odpověděl, že nikoli. P. Šarapatka se ptal, jestli máme v obci nasazeny 60 l popelnice, které nemáme ve vyhláске, P. Tichý odpověděl, že ano. P. Šarapatka navrhl, jestli nedoplnit někde, kde stávající popelnice nestačí, 60l popelnici. P. Tichý řekl, že už to řeší. P. Svatoňová chtěla vědět, jestli máme někde na webu uvedeny možnosti vývozu 1x týden, 1x 14 dní, že to tam nenašla. P. Tichý řekl, že se na to podívá.

USNESENÍ č. 1/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje Cenovou přílohu pro rok 2019 ke smlouvě o dílo č. S006304784 uzavřené se společností FCC Liberec s.r.o., se sídlem Mydlářská 105/10, Liberec 10.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 2 – Žádost o finanční příspěvek pro ZŠ Mníšek:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – V minulém roce ZO schválilo finanční příspěvek na dopravu žáků na kulturní představení do Prahy ve výši 5 000,-Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že se návštěva představení neuskutečnila, finanční prostředky byly vráceny zpět na účet Obce OvH. Současně jsme obdrželi novou žádost o příspěvek na lyžařský pobyt. Jedná se tedy pouze o

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH
schválení jiného účelu finančního příspěvku.

Rozprava – Nebyl vznešen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 2/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje finanční příspěvek pro ZŠ a MŠ Mníšek, p.o., se sídlem Oldřichovská 198, Mníšek na ubytovací a stravovací služby žáků na zimním pobytu s lyžařskou průpravou ve dnech 3. – 8. 2. 2019 ve výši 5 000,-Kč.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 3 – Rozpočtové opatření č. 3/2018 :

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Na základě usnesení ZO č. 73/5/2018 ze dne 3. 12. 2018 schválil starosta obce Oldřichov v Hájích J. Tichý dne 31. 12. 2018 rozpočtové opatření č. 3/2018 týkající se úprav položek dotace z Úřadu práce) mzdy VPP – příjem dotace 57 029,-Kč a výdajů mezd VPP (mzdy, zdravotní a sociální pojištění) ve výši 57 029,-Kč a oprava dotace hasičů z KÚ LK z investiční dotace na neinvestiční.

Rozprava – P. Hodač řekl, že finanční výbor doporučuje rozpočtové opatření schválit. P. Šarapatka se ptal na rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 3 milionů korun. P. Tichý řekl, že rozpočet se nemění.

USNESENÍ č. 3/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2018, které upravuje rozpočet v položkách schváleného rozpočtu. Financování se nemění. Rozpočtové opatření č. 3/2018 je součástí zápisu.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 4 – Nákup židlí do restaurace BESEDA:

Předkladatel M. Hodač

Důvodová zpráva – Stav většiny židlí v restauraci Beseda je nevyhovující a to jak z důvodu bezpečnosti (dřevěné židle jsou rozklížené a nestabilní), tak i z hygienického hlediska (textilní čalounění je špinavé a dlouhodobým používáním opotřebované).

Požadavek současné nájemkyně je na 40 ks do hlavní místnosti.

Navrhuji kompletní obměnu a nákup 60 ks židlí (40 ks hlavní místnost + 20 ks salónek). Dojde tak k vizuálnímu sladění vybavení restaurace i při větších akcích, kdy se židle přenášejí z jedné místnosti do druhé. Zajistí se tím i dlouhodobá sjednocenost tohoto vybavení v hlavní místnosti, kdy zde poškozené, či nevyhovující židle mohou být nahrazovány těmi ze salóneku, které jsou méně zatěžovány. Předpokládaná pořizovací cena za jeden kus je do 1000 Kč bez DPH.

Rozprava – P. Hodač uvedl, že v restauraci Beseda jsou židle v nevyhovujícím stavu, že hrozí nebezpečí úrazu, že p. Růžičková již v minulosti o židle žádala. P. Hodač ukázal zastupitelům židle s čalouněním od firmy Strakoš, které vybral, cena je cca 900Kč/kus. Rozvinula se debata a p. Duda navrhl, jestli by nebyly vhodnější jiné židle – dřevěné s podsedačky. P. Svatoňová požádala, že bychom si mohli dát týden a podívat se na další nabídky. P. Knesplovci se zdají židle hezké i cena hezká. P. Šarapatka navrhoval do židlí investovat víc, aby déle vydržely. P. Hodač řekl, že v současné době je v restauraci 36 židlí.

USNESENÍ č. 4/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje záměr nákupu nových židlí do restaurace Beseda. Pověřuje Martina Hodače k výběru a přípravě podkladů do příštího jednání ZO.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Bod 5 – Smlouva o společném zadání VZ a spolupráci při realizaci stavební akce „Silnice III/2904 Oldřichov v Hájích“:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Starosta obce předložil ZO návrh smlouvy o společném zadání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce Humanizace dopravy v Oldřichově v Hájích včetně výstavby chodníků s LK. Smlouva upravuje vzájemné práva a povinnosti související s postupy v rámci zadávacích řízení a následné realizace stavební akce, včetně technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle jednotlivých zadávacích řízení.

Rozprava – Nebyl vznešen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 5/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje Smlouvu o společném zadání veřejných zakázek a spolupráci při realizaci stavební akce „Silnice III/2904 Oldřichov v Hájích (vč. Humanizace)“ ev. č. LK OLP/5794/2018 s Libereckým krajem, se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec 2.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 6 – Smlouva o provedení stavby:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Ve spolupráci s pracovníky LK byla zpracována zadávací dokumentace na společnou veřejnou zakázku humanizace dopravy v obci včetně chodníků. Součástí této zadávací dokumentace je smlouva o dílo, která již obsahuje závazné podmínky vyplývající z pravidel pro poskytování dotací z Ministerstva dopravy, Státního fondu dopravní infrastruktury.

Rozprava – Nebyl vznešen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 6/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje Smlouvu o provedení stavby „Oldřichov v Hájích - chodníky“, která je součástí Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona s názvem „Silnice III/2904 Oldřichov v Hájích – humanizace průtahu vč. chodníků“ prostřednictvím elektronického nástroje dle § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod č. 7 – Návrh Kupní smlouvy (chodníky):

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Stavba Humanizace dopravy v Oldřichově v Hájích – chodníky si vyžaduje výkup částí pozemků podél silnice III/2904, které budou zasaženy stavbou chodníku, jehož investorem a majitelem bude Obec Oldřichov v Hájích.

Rozprava – P. Svatoňová se ptala, jestli smlouvu připravoval náš obecní právník. P. Tichý řekl, že smlouvu připravoval sám a obecní právník ji kontroloval. P. Svatoňová se ptala na bod 3, čl. I: jestli budeme uzavírat kupní smlouvy do 6 měsíců od podpisu této smlouvy, že bychom to měli raději definovat od kolaudace. P. Svatoňová dále upozornila, že v článku II. by bylo dobré definovat „podstatnou změnu okolností“ a p. Vávrová se přidala s tím, že by bylo dobré definovat sankce v návrhu smlouvy zmíněné. P. Svatoňová a p. Vávrová navrhly, článek II k přepracování. Dále se řešilo to, že ve vlastní kupní smlouvě je uvedeno, že se budou pozemky vykupovat za ceny stanovené znalcem a na tom se zastupitelstvo nedohodlo. Navrhly tedy, aby byla pozměněna formulace v čl. II a sice, že pozemky budou vykoupeny za cenu, která vychází z ceny stanovené znalcem. P. Svatoňová řekla, že je možné stanovit cenu pomocí různých koeficientů. Usnesení nebylo přijato, smlouvy p. Tichý slíbil připravit na příští zasedání ZO.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Bod č. 8 – Návrh zadávací dokumentace na VZ „Vodovod Oldřichov v Hájích VIII. stavba“ objekt IO 05 a IO 10:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Z důvodu plánované rekonstrukce silnice III/2904 a výstavby chodníku je nutné alespoň tu část stavby vodovodu, která je na dotčených pozemcích humanizace zrealizovat ještě před jejím zahájením. Jedná se o část vodovodního řádu v části obce od pí. Dolanské po Kafkovi.

Rozprava – P. Tichý vysvětlil, o jakou část vodovodu se jedná a že je potřeba tuto část zbudovat kvůli silnici a chodníkům co nejdříve. P. Tichý dále řekl, že bude jednat na kraji o dotaci. P. Tichý navrhl tři firmy, které v obci již dříve pracovaly, které osloví přímo. Byla schválena komise pro výběr vhodného uchazeče ve složení: p. Tichý, p. Šarapatka a p. Hodač.

USNESENÍ č. 7/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje Zadávací dokumentaci VZ na akci „Vodovod Oldřichov v Hájích VIII. stavba“ – část IO 05, IO 05.1, IO 05.2 a IO 10. Oslovení firem JOSTAV spol. S.r.o., Stará 35, 460 01 Liberec, EVOSA spol. s.r.o., Frýdštejn 72, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou a Brabec&Brabec stavební s.r.o., Nádražní 193, 463 31 Mníšek. Dále schvaluje komisi pro výběr vhodného uchazeče ve složení: J. Tichý, Mgr. R. Šarapatka a M. Hodač.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod č. 9 – Zadávací dokumentace VZ na akci „SO 302 – Splašková kanalizace“:

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Z důvodu plánované rekonstrukce silnice III/2904 a výstavby chodníku je nutné zrealizovat tuto stavbu splaškové kanalizace z areálu bývalé Panelárny do čističky v Ekocentru Oldřichov v Hájích. Na tuto stavbu Obec O v H obdržela spolufinancování z Dotačního fondu LK ve výši 500 tis. korun.

Rozprava – Při rozpravě došlo pouze k upřesnění trasy kanalizace.

USNESENÍ č. 8/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje Zadávací dokumentaci VZ na akci „SO 302 – Splašková kanalizace“ a oslovení firem: JOSTAV spol. S.r.o., Stará 35, 460 01 Liberec, EVOSA spol. s.r.o., Frýdštejn 72, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou a Brabec&Brabec stavební s.r.o., Nádražní 193, 463 31 Mníšek. Dále schvaluje komisi pro výběr vhodného uchazeče ve složení: J. Tichý, Mgr. R. Šarapatka a M. Hodač.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1

Bod č. 10 – Různé:

a/ Žádost o osvobození od poplatku

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Stejně jako v předchozím roce 2018 předložil pan Ondřej Šťastný žádost o zproštění poplatku za odpady z důvodu dlouhodobého pobytu v cizině.

USNESENÍ č. 9/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje osvobození od poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů Ondřeji Šťastnému, XXXXX trvale bytem Oldřichov v Hájích XXX na rok 2019.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1

b/ Návrh na zakoupení multimediálního projektoru pro potřeby obce

Předkladatelka Mgr. J Vávrová

Důvodová zpráva:

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

Na minulých zasedáních ZO jsme byli opakovaně upozorněni panem Dudou na nevyhovující způsob prezentace projednávaných bodů – jedná se zejména o obrazové přílohy k jednotlivým projednávaným bodům (mapy apod.). Necháváme kolovat vytištěné obrázky, někdy nejsou k dispozici ani vytištěné materiály. Veřejnost, která přijde na zasedání ZO, by ocenila prezentaci pomocí projektoru na stěnu zasedací místnosti.

Multimediální projektor je samozřejmě možné využít i při kulturních a společenských akcích v obci.

V příloze jsou čtyři projektory, které odpovídají potřebám obce a mezi kterými můžeme vybírat. Cenové rozpětí je od 14 480 Kč do 17 890 Kč.

Variantou by mohl být nákup monitoru o úhlopříčce větší než 1 m. Výhodou tohoto řešení je pevné připevnění na jedno místo, kdy se se zařízením nehýbe, a jsou eliminována případná poškození. Velké monitory mají i reproduktory, což se může hodit při prezentaci videa se zvukovým záznamem. Další výhodou je, že monitor nepotřebuje žádné místo navíc jako dataprojektor a neruší tím jednání.

Cenově je velký monitor srovnatelný s dataprojektorem viz: <https://www.czc.cz/iiyama-le4340s-b1-led-monitor-43/179398/produkt>

Rozprava - p. Vávrová přednesla dvě varianty, jak řešit prezentaci podkladů pro zastupitelstvo – projektor anebo velký monitor-televize. V diskusi byl upřednostněn dataprojektor. P. Hodač se ptal, kolik by stálo promítací plátno, p. Šarapatka našel na internetu plátno za cca 1900 Kč. P. Tichý řekl, že by projektor rád viděl až s rekonstrukcí úřadu. P. Svatoňová řekla, že kdyby to bylo v dohledné době, tak určitě, ale takhle raději hned.

USNESENÍ č. 10/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje nákup multimediálního projektoru pro potřeby obce a pověřuje Jiřínu Vávrovou k výběru a zařízení nákupu projektoru.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1

c/ Posun dopravní značky „Začátek obce“ na hranici obce za pilu

Předkladatel Mgr. R. Šarapatka

Důvodová zpráva:

V současné době je úsek mimo obce Mníšek a Oldřichov v Hájích dlouhý 1 km. Na tomto úseku je přímo u hlavní silnice 5 rodinných domů (z toho 2 v k.ú. Oldřichov v Hájích), 5 sjezdů na místní komunikaci a jeden areál pily s častým provozem nákladních vozidel. Do toho po komunikaci chodí zdejší obyvatelé, protože nemají jinou možnost. Změnou místní úpravy provozu by došlo ke snížení nejvyšší povolené rychlosti z 90 km/h na 50 km/h. Toto snížení rychlosti může zvýšit bezpečnost provozu na této komunikaci.

Záměr by měl být ideálně realizován ve spolupráci s obcí Mníšek a ve výsledku by mohly být osazeny dopravní značky začátek a konec obce na jednom sloupku.

V případě schválení záměru bych jednal se zástupci obce Mníšek, DI Policie a KSSLK a v případě jejich kladného vyjádření bych za Obce podal žádost na Magistrát Města Liberce.

Rozprava – Ing. Svatuška – P. Svatuška řekl, že mu projektant p. Senohrábek sdělil, že už se o tom jedná, že se ale uvažuje o snížení rychlosti na 70 km/hod, protože to je jediné místo, kde se dá předjíždět. J. Tichý – informoval členy ZO o skutečnosti, že projekt na posunutí byl již v minulosti zpracován Obcí Mníšek, ale realizace byla na jeho žádost pozastavena z důvodu, že označení začátku obce Mníšek bylo na katastru obce Oldřichov v Hájích. Takto umístěné označení by bylo příčinou mnoha nedorozumění např. při dodávkách zásilkových služeb v této lokalitě apod. Dále informoval, že se starostou obce Mníšek spolupracuje na přepracování projektu a podání nové žádosti, aby označnické obcí byly na hranicích katastrů.

USNESENÍ č. 11/1/2019	
ZO projednalo a schvaluje záměr posunu dopravních značek začátek a konec obce od Ekocentra až na katastrální hranici obce s obcí Mníšek a pověřuje starostu obce k zařízení	

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

realizace.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

d/ Podpora tvorby běžkařských stop v Oldřichově v Hájích

Předkladatel Mgr. R. Šarapatka

Na základě usnesení č. č. 9/1/2017 ze dne 27. února 2017

„Schválení záměru úpravy běžkařských cest v obci a zároveň pověřuje p. Mgr. Radima Šarapatku k přípravě plánu upravovaných cest, získání souhlasu majitelů pozemků, projednání s Lesy ČR a MS Mníšek a k zajištění techniky.“

a zkušeností s přípravou běžeckých stop v Oldřichově v Hájích předkládám

Důvodová zpráva:

V zimě 2017 byla oživena myšlenka protahování běžkařských stop v Oldřichově v Hájích na loukách u hřbitova. S původním nápadem přišel Jan Maděra v roce 2011, kdy byly stopy na loukách mezi Pilami, Betlémem a Oldřichovem jednou protaženy prostřednictvím Jizerské o.p.s. Tehdejší plán na pořízení skútru/čtyřkolky s pásy a stopovače nebyl realizován.

V zimě 2017 byla myšlenka oživena, projednána a jako záměr schválena ZO. Pro zimu 2017/2018 byli osloveni majitelé pozemků (Urbanovi, Šimáček, Chrtek, Havlová, Státní pozemkový fond, Chaloupka, Prokop), kteří se záměrem souhlasili. Dále bylo předjednáno zapůjčení techniky (3 možnosti) a čekalo se na sníh. Nedočkali jsme se.

Na konci zimy zakoupili oldřichovští lyžaři ze složených soukromých zdrojů sněžný skútr zn. BURAN, který prošel rekonstrukcí a byl připraven na zimu 2019.

Stopař pro tvorbu stopy dodal Jan Maděra a Tomáš Trávníček.

Pro zimu 2018/2019 byli majitelé a především uživatelé pozemků (Urbanovi, Šimáček) znovu osloveni a oni svůj dřívější souhlas znovu potvrdili.

První testovací protažení stop se konalo v prosinci 2018. První regulérní protažení stop pak 10. 1. 2019. Od té doby se protahovalo ještě 2*.

Běžkařské stopy si už občané Oldřichova mohli vyzkoušet.

Vedle běžkařských stop se prohrnují i cestičky pro pěší (aby nemuseli chodit ve stopách).

Protažení jednoho kola zatím vychází časově na 1-2 hodiny. Náklady na benzín a údržbu stroje byly dle zkušeností vyčísleny na 500 Kč za hodinu práce. Do nákladů se nepočítá práce osádky a naopak je v této částce zohledněna nezbytná údržba stroje.

Při dobrých sněhových podmínkách mohou být stopy upravovány v týdenním intervalu, po dobu 10 týdnů. Tedy $10 \cdot 2 = 20$ hodin $\cdot 500$ Kč = 10 000 Kč. Pravděpodobnější je však omezenější rozsah.

Fyzicky protahování provádějí 4 členové a přátelé Skiklubu Oldřichov v Hájích, kteří provozují zdejší sjezdovku.

Právní a fakturační zajištění této činnosti může zajistit Živo v Hájích z.s.

Rozprava – J. Tichý – upozornil na souhlasy vlastníků pozemků a projednání s MS Mníšek. Dále upozornil, že je nutné vyúčtování za realizaci a údržbu stop provádět na základě platných dokladů, např. fakturace nebo smlouvou o dílo apod. P. Martínek navrhl, že by se mohla uzavřít dohoda o PP s p. Šarapatkou. P. Hodač se zajímal, jestli jsou smlouvy s vlastníky pozemků, p. Šarapatka řekl, že s některými vlastníky jsou smlouvy, od jiných má souhlas mailem nebo jen souhlas ústní.

USNESENÍ č. 12/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje finanční podporu tvorby běžkařských stop v Oldřichově v Hájích ve výši 500 Kč za hodinu vykonané práce. Za tímto účelem bude s Obcí uzavřena Dohoda o provedení činnosti.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

e/ Dodatek č. 11 pro rok 2019 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih

Předkladatel starosta obce J. Tichý

Důvodová zpráva – Stejně jako každý rok byl ZO předložen dodatek pro rok 2019 o nákupu knih k rámcové smlouvě s Knihovnou Liberec.

Rozprava – Nebyl vznešen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 13/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje Dodatek č. 11 pro kalendářní rok 2019 k Rámcové smlouvě o nákupu a zpracování knih s Krajskou vědeckou knihovnou v Liberci, p.o., se sídlem Rumjancevova 1362/1, Liberec I.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

f/ Zápis ze zasedání finančního výboru

Předkladatel M. Hodač

Důvodová zpráva - M. Hodač předložil zápis z jednání finančního výboru.

Rozprava – Diskuse se týkala výše poplatků za odpady. FV se podíval na čísla z let 2016, 2017 a 2018 a zjistil, že obec doplácí na odpady zhruba stejně.

USNESENÍ č. 14/1/2019		
ZO projednalo a bere na vědomí Zprávu ze zasedání finančního výboru bez připomínek.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

g/ Návrh na volbu členů stavebního výboru

Předkladatel J. Svatoňová

Důvodová zpráva – J. Svatoňová předložila na základě usnesení z minulého jednání návrh na zvolení členů stavebního výboru: J. Svatoňová – předsedkyně, Ing. J. Hušek a Ing. arch. Balda členové výboru.

Rozprava – Nebyl vznešen žádný dotaz ani připomínka.

USNESENÍ č. 15/1/2019		
ZO projednalo a schvaluje členy Stavebního výboru takto: J. Svatoňová – předsedkyně výboru, Ing. J. Hušek a Ing. arch. Balda – členové výboru.		
Pro : 7	Proti : 0	Zdržel se: 0

h/ Zpráva stavebního výboru

Předkladatel J. Svatoňová

Důvodová zpráva – J. Svatoňová předložila zprávu stavebního výboru.

Rozprava – P. Svatoňová dále přednesla návrh, jak bude SV fungovat. Stavební výbor bude chtít, aby mu byly předkládány všechny podněty stavebního charakteru, které budou na Obec předloženy ze strany cizích stavebníků a současně veškeré stavby, kde je investorem Obec. Žádá dále o informování o již probíhajících stavbách, místních šetřeních apod. Stavební výbor se ke všem předloženým podkladům vyjádří max. do 30 dnů formou doporučení a na každém zastupitelstvu bude zastupitelům předložena zpráva stavebního výboru. Podklady pro stavební výbor budou vyzvednuty osobně na obecním úřadu. Pokud tomu situace dovolí a nebudou úkonem zatěžování zaměstnanci OÚ, mohou být podklady zasílány e-mailem. Dále p. Svatoňová předložila zastupitelům zprávu ze zasedání SV a doporučení k projektu úprav prodejny. Dále vyjádření ke stavebním úpravám budovy bývalé pošty. Na veřejném ZO konaném dne 27. 8.2018 byla v bodu „různé“ p. Svatoňové předložena p. Tichým „Zpráva o rekonstrukci č. p. 229 Oldřichov v Hájích (bývalá pošta)“. Na základě předložení této zprávy, doručili na Oú (Mgr. Radim Šarapatka, Jana Svatoňová, DiS. a Ing. Lenka Kosková Třísková, Ph.D.) dne 6. 9. 2018 písemně vyjádření s dalšími požadavky v této věci. V zákonné lhůtě 30 ti dnů (ani do dnešního dne 21. 1. 2019) nebylo požadované zastupitelům předloženo.

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OLDŘICHOV V HÁJÍCH

P. Tichý vyjádřil k zadání projektu úpravy prodejny. Potřeba úpravy prodejny vyšla od p. Jakubce, kterého upozornila hygiena na problém v provozovně. P. Jakubec se zná s p. Davidem. Nouzové ubytování v podkroví navrhl p. Tichý. P. Svatoňová připomněla, že existuje usnesení ZO, kde se schválily úpravy jen v minimální verzi tak, aby se vyřešil problém p. Jakubce.

P. Tichý dále řekl, že se omlouvá za prodlení a že písemné vyjádření ve věci rekonstrukce bývalé pošty přijde p. Svatoňové, p. Koskové Trískové a p. Šarapatkovi písemně zítra. Dále proběhla výměna názorů mezi p. Svatoňovou a p. Tichým ohledně porušení obecní směrnice a dalších pochybení ze strany p. Tichého. P. Tichý vyzval p. Šarapatku a p. Svatoňovou, aby si nechali udělat výklad.

USNESENÍ č. 16/1/2019		
ZO projednalo a bere na vědomí předloženou zprávu stavebního výboru bez připomínek.		
Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0

Bod 10 – Diskuse a závěr:

- Následovala diskuse, kde vystoupil p. Komberec kvůli změně v plánu zimní údržby. Poukazoval na argumentaci právníka Eichlerových, že by bylo nevhodné protahovat cestu o délce 73 metrů, která slouží jen některým občanům. P. Komberec upozornil, že na druhé straně potoka se protahuje cesta k p. Antlovi o délce 730m. P. Kozel, právní zástupce p. Komberce, poslal p. Tichému email před třemi týdny, kde argumentaci právníka Eichlerových vyvrací. Dosud neobdržel žádnou odpověď od starosty obce, ačkoli byl vyzván, aby obratem toto konzultoval. Dále p. Komberec řekl, že existuje rozhodnutí Krajského soudu v Ústí n.L, které ruší rozhodnutí soudu okresního, které zakazovalo zimní údržbu na dotčené komunikaci. P. Tichý řekl, že to jsou názory dvou právníků a že si bude muset nechat udělat výklad. P. Vávrovou zajímalo, jak je možné, že obecní právník nevěděl nebo si nezjistil, že existuje rozhodnutí krajského soudu, které ruší rozhodnutí soudu okresního ohledně zákazu zimní údržby. Dále v diskusi padl návrh, že by se měla obec pokusit dotčenou účelovou komunikaci vykoupit. P. Tichý slíbil, že to zařídí. Dále se řešilo, že Eichlerovi pouští na procházející lidi psy. Že p. Komberec chodí s pistolí i pro dřevo na svém vlastním dvorku.
- Poslední dotaz vznesla p. Vávrová – chtěla vědět, proč teče voda pod viaduktem, která v tomto počasí namrzá a místo se stává obtížně průchozím a nebezpečným. P. Tichý řekl, že to tam už teče několik let. P. Vávrová se ptala, proč už to dávno není vyřešené – někdo je za to zodpovědný a je potřeba ho donutit, aby to opravil. Telefonovat, urgovat, dokud nedojde k nápravě. P. Tichý řekl, že je možné podat stížnost na krajskou správu silnic. P. Vávrová řekla, aby ji tedy podal. P. Tichý řekl, že ji podá třeba zítra. P. Vávrová řekla, že chce být o věci informována.

Zapsal: **Václav Knespl**.....

Správnost zápisu ověřili: **Petr Martínek**.....

Mgr. Jiřina Vávrová.....

.....
Jaromír Tichý
starosta obce